



УКРАЇНА

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 18.08.2017

м. Івано-Франківськ

№ 488

**Про затвердження Порядку
використання коштів
обласного бюджету для
поліпшення житлових
умов окремих категорій
громадян області**

Зареєстровано в Головному територіальному управлінні юстиції в Івано-Франківській області
« <u>29</u> » <u>серпня</u> 20 <u>17</u> р. за № <u>43/1405</u>
Уповноважена особа органу державної реєстрації
 (підпис)

Керуючись статтею 47 Конституції України, статтею 6, пунктами 3, 10 частини першої статті 13, пунктом 1 частини 1 статті 23, статтею 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 1, 9, 47 Житлового кодексу Української РСР, статтями 29 Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», для забезпечення виконання п. 3 розділу 2 Переліку заходів, обсягів та джерел фінансування обласної комплексної Програми соціального захисту населення Івано-Франківської області на 2017-2021 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 23.12.2016 року № 402-12/2016 «Про затвердження обласної комплексної Програми соціального захисту населення Івано-Франківської області на 2017-2021 роки» (зі змінами), з метою поліпшення житлових умов окремих категорій громадян:

1. Затвердити Порядок використання коштів обласного бюджету для поліпшення житлових умов окремих категорій громадян області (додається).

2. Визнати таким, що втратило чинність, розпорядження обласної державної адміністрації від 11.03.2014 року № 115 «Про затвердження Порядку використання коштів обласного бюджету для поліпшення житлових умов окремих категорій громадян області», зареєстроване в Головному управлінні юстиції в Івано-Франківській області 26.03.2014 року за № 08/1227.

3. Розпорядження набирає чинності після державної реєстрації в Головному територіальному управлінні юстиції в Івано-Франківській області, з дня його офіційного опублікування.

4. Координацію роботи та узагальнення інформації щодо виконання розпорядження покласти на головного відповідального виконавця – департамент соціальної політики облдержадміністрації (В. Яворський).

5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Б. Кобилянського.

**Перший заступник голови
обласної державної адміністрації**

Марія Савка

ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження
облдержадміністрації
від 18.08.2017 № 488

Зареєстровано в Головному територіальному управлінні юстиції в Івано-Франківській області
« <u>29</u> » <u>серпня</u> 20 <u>17</u> р. за № <u>83/1405</u>
Уповноважена особа органу державної реєстрації
 (підпис)

ПОРЯДОК

використання коштів обласного бюджету для поліпшення житлових умов окремих категорій громадян області

1. Загальні положення

1. Порядок використання коштів обласного бюджету для поліпшення житлових умов окремих категорій громадян області (далі – Порядок) розроблено з метою визначення механізму використання коштів, передбачених в обласному бюджеті (далі – бюджетні кошти) для поліпшення житлових умов сімей інвалідів, в яких проживають два і більше інвалідів, один з яких є інвалідом I або II групи; багатодітних сімей, в яких є п'ятеро і більше неповнолітніх дітей; багатодітних сімей, в яких є дитина - інвалід; малозабезпечених сімей, чиє житло пошкоджене внаслідок надзвичайної ситуації (далі – окремі категорії громадян).

2. Головним розпорядником бюджетних коштів та відповідальним виконавцем бюджетної програми є департамент соціальної політики облдержадміністрації (далі – Департамент).

3. Виділення коштів для поліпшення житлових умов окремих категорій громадян, передбачене цим Порядком, є адресним та здійснюється в межах коштів, передбачених в обласному бюджеті на бюджетний рік.

2. Напрями та умови використання коштів обласного бюджету

1. Поліпшення житлових умов окремих категорій громадян згідно з цим Порядком здійснюється на умовах співфінансування за рахунок коштів обласного бюджету та місцевих бюджетів: районного, міського,

об'єднаної територіальної громади, селищного, сільського (далі – місцевих бюджетів).

Можливе залучення районними державними адміністраціями, виконавчими комітетами міських рад міст обласного значення, об'єднаними територіальними громадами інших джерел фінансування не заборонених чинним законодавством: коштів установ, підприємств, організацій, благодійних фондів, спонсорської допомоги (далі – залучені кошти).

2. Для визначення обсягу коштів, які виділяються з обласного бюджету для надання матеріальної допомоги на поліпшення житлових умов окремим категоріям громадян області при облдержадміністрації створюється комісія з питань надання матеріальної допомоги на поліпшення житлових умов (далі – Комісія), склад якої затверджується розпорядженням облдержадміністрації.

До складу Комісії входять: голова, заступник голови, секретар та члени Комісії.

Обсяг коштів, які виділяються з обласного бюджету визначає Комісія виходячи з конкретних обставин звернення.

Бюджетні кошти спрямовуються на будівництво (лише в разі пошкодження чи знищення житла внаслідок надзвичайної ситуації), придбання, реконструкцію чи ремонт житла.

Для придбання, будівництва та реконструкції житла кошти можуть бути виділені лише громадянам, що перебувають на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов (квартирний облік).

Вартість 1 кв. метра загальної площі житла, яке пропонується придбати, не повинна перевищувати опосередковану вартість спорудження житла для Івано-Франківської області, визначену Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України на час прийняття Комісією рішення про виділення коштів з обласного бюджету.

При визначенні обсягу коштів, які виділяються з обласного бюджету, Комісія враховує нормативи забезпечення житловою площею, встановлені чинним законодавством.

3. Співфінансування з місцевих бюджетів з урахуванням залучених коштів (далі – співфінансування) на поліпшення житлових умов повинно бути не менше ніж 20 відсотків від суми, зазначеної у зверненні про виділення коштів з обласного бюджету, районними державними адміністраціями, виконавчими комітетами міських рад міст обласного значення, об'єднаних територіальних громад.

Виділення коштів з обласного бюджету на реконструкцію житла здійснюється в сумі до 200,0 тис. грн., на ремонт – до 100,0 тис. грн., виходячи з конкретних обставин звернення.

3. Подання та розгляд звернень про виділення коштів

1. Звернення про виділення коштів обласного бюджету подають до обласної державної адміністрації районні державні адміністрації, виконавчі комітети міських рад міст обласного значення, об'єднані територіальні громади (далі – заявники).

2. У зверненні обов'язково зазначається:

напрямок використання коштів обласного бюджету (придбання житла, будівництво, реконструкція чи ремонт житла);

обсяг асигнувань, який пропонується виділити з обласного бюджету для поліпшення житлових умов, та його обґрунтування;

інформація щодо співфінансування цих заходів за рахунок місцевих бюджетів;

інформація щодо залучення інших джерел фінансування.

3. До звернення в залежності від напрямку використання бюджетних коштів обов'язково надаються наступні документи:

1) На придбання житла:

заява уповноваженого члена сім'ї до облдержадміністрації з числа сімей, зазначених у п. 1 розділу 1 Порядку, про виділення коштів для поліпшення житлових умов із зазначенням напрямку використання коштів;

копія документа, що посвідчує особу;

копія довідки реєстраційного номера облікової картки платника податків з державної податкової інспекції за місцем реєстрації. Фізичні особи, які через свої релігійні переконання відмовились від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, подають копію паспорта;

довідка про склад сім'ї;

відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Реєстру прав власності на нерухоме майно членів сім'ї;

копії виписок з акта огляду МСЕК про встановлення групи інвалідності, копія медичного висновку про інвалідність для дитини-інваліда віком до 18 років (для сімей інвалідів, в яких проживають два і більше інвалідів, один з яких є інвалідом I або II групи);

копія медичного висновку про інвалідність для дитини-інваліда віком до 18 років та копія посвідчення, виданого в установленому порядку, яке визначає статус багатодітної сім'ї (для багатодітних сімей, в яких є дитина – інвалід);

копія посвідчення, виданого в установленому порядку, яке визначає статус багатодітної сім'ї (для багатодітних сімей, в яких є п'ятеро і більше неповнолітніх дітей);

довідка про те, що сім'я отримує державну соціальну допомогу малозабезпеченим сім'ям впродовж року, що передуює зверненню (для

малозабезпечених сімей, чие житло пошкоджене внаслідок надзвичайної ситуації);

інформація про забезпечення сім'ї житловою площею;

копія рішення виконавчого комітету органу місцевого самоврядування про взяття на квартирний облік;

акт технічного стану житла, яке планується придбати, у разі придбання житла на вторинному ринку;

попередня угода про купівлю житла;

акт обстеження, затверджений територіальним підрозділом ДСНС України, що підтверджує факт надзвичайної ситуації із зазначенням розмірів завданих у зв'язку з цим збитків (для малозабезпечених сімей, чие житло пошкоджене внаслідок надзвичайної ситуації);

документи, що підтверджують співфінансування придбання житла;

інформація про рахунок уповноваженого члена сім'ї в установі банку, на який будуть перераховуватись бюджетні кошти.

2) На будівництво житла:

заява уповноваженого члена сім'ї до облдержадміністрації з числа сімей, зазначених у п. 1 розділу 1 Порядку, про виділення коштів для поліпшення житлових умов із зазначенням напряму використання коштів;

копія документа, що посвідчує особу;

копія довідки реєстраційного номера облікової картки платника податків з державної податкової інспекції за місцем реєстрації. Фізичні особи, які через свої релігійні переконання відмовились від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, подають копію паспорта;

довідка про склад сім'ї;

відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Реєстру прав власності на нерухоме майно членів сім'ї;

копії виписок з акта огляду МСЕК про встановлення групи інвалідності, копія медичного висновку про інвалідність для дитини-інваліда віком до 18 років (для сімей інвалідів, в яких проживають два і більше інвалідів, один з яких є інвалідом I або II групи);

копія медичного висновку про інвалідність для дитини-інваліда віком до 18 років та копія посвідчення, виданого в установленому порядку, яке визначає статус багатодітної сім'ї (для багатодітних сімей, в яких є дитина – інвалід);

копія посвідчення, виданого в установленому порядку, яке визначає статус багатодітної сім'ї (для багатодітних сімей, в яких є п'ятеро і більше неповнолітніх дітей);

довідка про те, що сім'я отримує державну соціальну допомогу малозабезпеченим сім'ям впродовж року, що передує зверненню (для малозабезпечених сімей, чие житло пошкоджене внаслідок надзвичайної ситуації);

інформація про забезпечення сім'ї житловою площею;

копія рішення виконавчого комітету органу місцевого самоврядування про взяття на квартирний облік;

акт обстеження, затверджений територіальним підрозділом ДСНС України, що підтверджує факт надзвичайної ситуації із зазначенням розмірів завданих у зв'язку з цим збитків (для малозабезпечених сімей, чиє житло пошкоджене внаслідок надзвичайної ситуації);

узагальнені кошторисні розрахунки на проведення будівництва та копія договору з підрядною організацією на виконання робіт по будівництву житла;

документи, що підтверджують співфінансування будівництва житла;
інформація про рахунок уповноваженого члена сім'ї в установі банку, на який будуть перераховуватись бюджетні кошти.

3) На реконструкцію житла:

заява уповноваженого члена сім'ї до облдержадміністрації з числа сімей, зазначених у п. 1 розділу 1 Порядку, про виділення коштів для поліпшення житлових умов із зазначенням напрямку використання коштів;

копія документа, що посвідчує особу;

копія довідки реєстраційного номера облікової картки платника податків з державної податкової інспекції за місцем реєстрації. Фізичні особи, які через свої релігійні переконання відмовились від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, подають копію паспорта;

довідка про склад сім'ї;

відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Реєстру прав власності на нерухоме майно членів сім'ї;

копії виписок з акта огляду МСЕК про встановлення групи інвалідності, копія медичного висновку про інвалідність для дитини-інваліда віком до 18 років (для сімей інвалідів, в яких проживають два і більше інвалідів, один з яких є інвалідом I або II групи);

копія медичного висновку про інвалідність для дитини-інваліда віком до 18 років та копія посвідчення, виданого в установленому порядку, яке визначає статус багатодітної сім'ї (для багатодітних сімей, в яких є дитина – інвалід);

копія посвідчення, виданого в установленому порядку, яке визначає статус багатодітної сім'ї (для багатодітних сімей, в яких є п'ятеро і більше неповнолітніх дітей);

довідка про те, що сім'я отримує державну соціальну допомогу малозабезпеченим сім'ям впродовж року, що передує зверненню (для малозабезпечених сімей, чиє житло пошкоджене внаслідок надзвичайної ситуації);

інформація про забезпечення сім'ї житловою площею;

копія рішення виконавчого комітету органу місцевого самоврядування про взяття на квартирний облік;

акт обстеження, затверджений територіальним підрозділом ДСНС України, що підтверджує факт надзвичайної ситуації із зазначенням розмірів завданих у зв'язку з цим збитків (для малозабезпечених сімей, чиє житло пошкоджене внаслідок надзвичайної ситуації);

узагальнені кошторисні розрахунки на проведення реконструкції житла;

документи, що підтверджують співфінансування реконструкції житла;

інформація про рахунок уповноваженого члена сім'ї в установі банку, на який будуть перераховуватись бюджетні кошти.

4) На ремонт житла:

заява уповноваженого члена сім'ї до облдержадміністрації з числа сімей, зазначених у п. 1 розділу 1 Порядку, про виділення коштів для поліпшення житлових умов із зазначенням напряму використання коштів;

копія документа, що посвідчує особу;

копія довідки реєстраційного номера облікової картки платника податків з державної податкової інспекції за місцем реєстрації. Фізичні особи, які через свої релігійні переконання відмовились від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, подають копію паспорта;

довідка про склад сім'ї;

копії виписок з акта огляду МСЕК про встановлення групи інвалідності, копія медичного висновку про інвалідність для дитини-інваліда віком до 18 років (для сімей інвалідів, в яких проживають два і більше інвалідів, один з яких є інвалідом I або II групи);

копія медичного висновку про інвалідність для дитини-інваліда віком до 18 років та копія посвідчення, виданого в установленому порядку, яке визначає статус багатодітної сім'ї (для багатодітних сімей, в яких є дитина – інвалід);

копія посвідчення, виданого в установленому порядку, яке визначає статус багатодітної сім'ї (для багатодітних сімей, в яких є п'ятеро і більше неповнолітніх дітей);

довідка про те, що сім'я отримує державну соціальну допомогу малозабезпеченим сім'ям впродовж року, що передуює зверненню (для малозабезпечених сімей, чиє житло пошкоджене внаслідок надзвичайної ситуації);

інформація про забезпечення сім'ї житловою площею;

акт обстеження житлово-побутових умов;

акт обстеження, затверджений територіальним підрозділом ДСНС України, що підтверджує факт надзвичайної ситуації із зазначенням розмірів завданих у зв'язку з цим збитків (для малозабезпечених сімей, чиє житло пошкоджене внаслідок надзвичайної ситуації);

кошторисні розрахунки на проведення ремонту житла;

документи, що підтверджують співфінансування ремонту житла;

інформація про рахунок уповноваженого члена сім'ї в установі банку, на який будуть перераховуватись бюджетні кошти.

4. Збір інформації та обробка персональних даних здійснюються за згодою заявника, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних».

5. Звернення від заявників на предмет його відповідності п. 1 розділу 1 Порядку та відповідності пакету документів від заявників переліку документів, зазначених у п. 3 розділу 3 Порядку, розглядає Департамент.

У разі наявності всіх необхідних документів, зазначених у п. 3 розділу 3 Порядку, та дотримання вимог п. 1 розділу 1 Порядку Департамент подає звернення з відповідними документами на засідання Комісії, зазначеної у п. 2 розділу 2 Порядку.

У разі невідповідності поданих документів вимогам Порядку Департамент повідомляє про це заявника у встановленому законодавством порядку або повертає документи заявникові на доопрацювання, зазначивши причину повернення.

6. Звернення з відповідними документами, які відповідають вимогам цього Порядку, розглядає Комісія. Дату та час проведення засідання Комісії визначає голова Комісії за пропозицією Департаменту.

Засідання Комісії є правомочним за присутності більше половини від загального складу.

Рішення Комісії приймається більшістю голосів присутніх на засіданні її членів та оформляється протоколом, який підписує голова (у разі його відсутності – заступник голови) та секретар.

Комісія готує висновки і пропозиції щодо виділення коштів обласного бюджету для поліпшення житлових умов окремих категорій громадян в межах бюджетного призначення на цю мету або щодо відмови у їх виділенні.

4. Виділення коштів з обласного бюджету

1. З урахуванням пропозицій Комісії облдержадміністрація приймає розпорядження про виділення коштів обласного бюджету для поліпшення житлових умов.

2. Кошти виділяються з обласного бюджету як матеріальна допомога особам на їх розрахункові рахунки в установі банку або як субвенція обласного бюджету місцевим бюджетам.

Матеріальна допомога для поліпшення житлових умов окремих категорій громадян області виплачується не більше одного разу за час дії

обласної комплексної Програми соціального захисту населення Івано-Франківської області на 2017-2021 роки.

3. Заявники до 01 лютого наступного за звітним року подають Департаменту соціальної політики облдержадміністрації інформацію про цільове використання бюджетних коштів.

4. Складання та подання фінансової звітності про використання бюджетних коштів, а також контроль за їх цільовим використанням здійснюються в установленому законодавством порядку.

**В. о. директора департаменту
соціальної політики облдержадміністрації**

Віталій Яворський