



УКРАЇНА

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

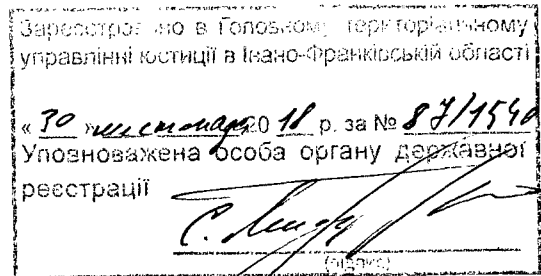
**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

від 23.11.2018

м.Івано-Франківськ

№ 688

**Про затвердження Порядку використання коштів обласного бюджету для поліпшення житлових умов окремих категорій мешканців області**



Керуючись статтею 47 Конституції України, статтею 6, пунктами 3, 10 частини першої статті 13, пунктом 1 частини 1 статті 23, статтею 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статтями 1, 9, 47 Житлового кодексу Української РСР, статтею 29 Закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні», для забезпечення виконання пункту 3 розділу 2 Переліку заходів, обсягів та джерел фінансування обласної комплексної Програми соціального захисту населення Івано-Франківської області на 2017-2021 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 23.12.2016 року № 402-12/2016 «Про затвердження обласної комплексної Програми соціального захисту населення Івано-Франківської області на 2017-2021 роки» (зі змінами), з метою поліпшення житлових умов окремих категорій громадян:

1. Затвердити Порядок використання коштів обласного бюджету для поліпшення житлових умов окремих категорій мешканців області (додається).

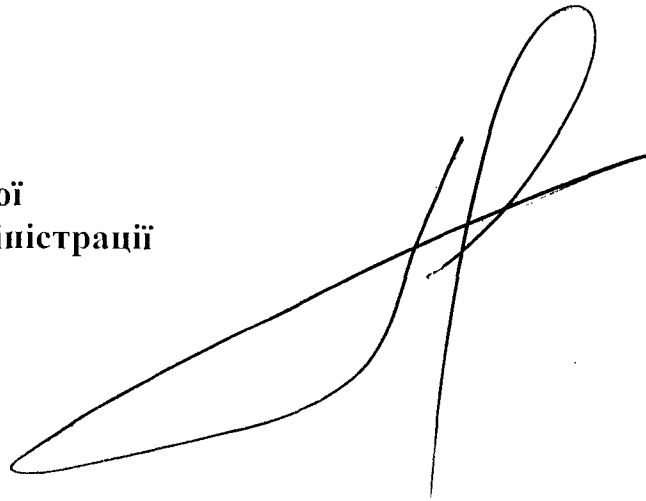
2. Визнати таким, що втратило чинність, розпорядження обласної державної адміністрації від 18.08.2017 року № 488 «Про затвердження Порядку використання коштів обласного бюджету для поліпшення житлових умов окремих категорій громадян області», зареєстроване в Головному територіальному управлінні юстиції в Івано-Франківській області 29.08.2017 року за № 73/1405.

3. Розпорядження набирає чинності після державної реєстрації в Головному територіальному управлінні юстиції в Івано-Франківській області, з дня його офіційного опублікування.

4. Координацію роботи та узагальнення інформації щодо виконання розпорядження покласти на головного відповідального виконавця – департамент соціальної політики обласної державної адміністрації (В. Корженювський).

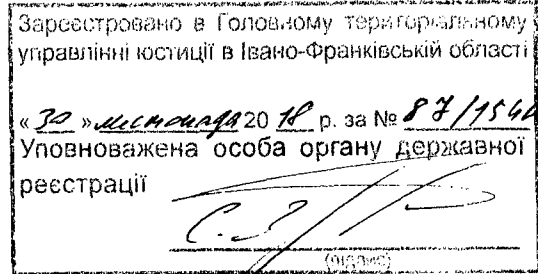
5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації Б. Кобилянського.

Голова обласної  
державної адміністрації

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Олег Гончарук

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**розпорядження**  
**облдержадміністрації**  
від 23.11.2018 № 688



**ПОРЯДОК**  
**використання коштів обласного бюджету для поліпшення житлових**  
**умов окремих категорій мешканців області**

**1. Загальні положення**

1. Порядок використання коштів обласного бюджету для поліпшення житлових умов окремих категорій мешканців області (далі – Порядок) розроблено з метою визначення механізму використання коштів, передбачених в обласному бюджеті (далі – бюджетні кошти) для поліпшення житлових умов осіб з інвалідністю I і II груп, сімей, в яких проживають двоє і більше осіб з інвалідністю, багатодітних сімей, в яких виховується дитина з інвалідністю, та інших соціально незахищених громадян, які відповідно до законодавства мають право на забезпечення житлом (далі – окремі категорії громадян).

2. Відповідно до цього Порядку до інших соціально незахищених громадян, яким може надаватися матеріальна допомога на поліпшення житлових умов відповідно до Порядку, відносяться:

багатодітні сім'ї, в яких виховується 5 і більше дітей;

сім'ї, в яких народилось одночасно троє і більше дітей;

особи, чиє житло пошкоджене (знищене) внаслідок надзвичайної ситуації (повені, зсуву, пожежі та ін.), прями збитки від якої, відповідно до акта місцевого структурного підрозділу ДСНС України, складають більше 100,0 тис. гривень.

3. Головним розпорядником бюджетних коштів та відповідальним виконавцем бюджетної програми є департамент соціальної політики облдержадміністрації (далі – Департамент).

4. Виділення коштів для поліпшення житлових умов окремих категорій громадян, передбачене цим Порядком, є адресним та здійснюється в межах коштів, передбачених в обласному бюджеті на бюджетний рік.

## **2. Напрями та умови використання коштів обласного бюджету**

1. Поліпшення житлових умов окремих категорій громадян згідно з цим Порядком здійснюється на умовах співфінансування за рахунок коштів обласного бюджету та місцевих бюджетів: районного, міського, селищного, сільського та об'єднаної територіальної громади (далі – місцевих бюджетів).

Можливе залучення заявниками (районними державними адміністраціями, виконавчими комітетами міських рад міст обласного значення, рад об'єднаних територіальних громад) інших джерел фінансування, не заборонених чинним законодавством: коштів установ, підприємств, організацій, благодійних фондів, спонсорської допомоги (далі – залучені кошти).

2. Для визначення обсягу коштів, які виділяються з обласного бюджету для надання матеріальної допомоги на поліпшення житлових умов окремим категоріям громадян області, при облдержадміністрації створюється комісія з питань надання матеріальної допомоги на поліпшення житлових умов (далі – Комісія), склад якої затверджується розпорядженням облдержадміністрації.

До складу Комісії входять: голова, заступник голови, секретар та члени Комісії.

Обсяг коштів, які виділяються з обласного бюджету, визначає Комісія, виходячи з конкретних обставин звернення.

Бюджетні кошти спрямовуються на будівництво (лише в разі пошкодження чи знищення житла внаслідок надзвичайної ситуації), придбання, реконструкцію чи ремонт житла.

Для придбання, будівництва та реконструкції житла кошти можуть бути виділені лише громадянам, що перебувають на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов (квартирний облік).

Вартість 1 кв. метра загальної площі житла, яке пропонується придбати, не повинна перевищувати опосередкованої вартості спорудження житла для Івано-Франківської області, визначеної Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України на час прийняття Комісією рішення про виділення коштів з обласного бюджету.

При визначенні обсягу коштів, які виділяються з обласного бюджету, Комісія враховує нормативи забезпечення житловою площею, встановлені чинним законодавством.

3. Співфінансування з місцевих бюджетів з урахуванням залучених коштів (далі – співфінансування) на поліпшення житлових умов повинно бути не менше ніж 20 відсотків від суми, необхідної для поліпшення житлових умов, зазначеної у зверненні про виділення коштів з обласного бюджету, районними державними адміністраціями, виконавчими комітетами міських рад міст обласного значення, рад об'єднаних територіальних громад.

Виділення коштів з обласного бюджету на придбання та будівництво житла здійснюється в сумі до 450,0 тис. грн., на реконструкцію – до 200,0 тис. грн., на ремонт – до 100,0 тис. грн., виходячи з конкретних обставин звернення.

### **3. Подання та розгляд звернень про виділення коштів**

1. Звернення про виділення коштів обласного бюджету подають до обласної державної адміністрації районні державні адміністрації, виконавчі комітети міських рад міст обласного значення, рад об'єднаних територіальних громад (далі – заявники).

2. У зверненні обов'язково зазначається:

напряму використання коштів обласного бюджету (придбання житла, будівництво, реконструкція чи ремонт житла);

повний обсяг коштів, необхідний на поліпшення житлових умов, та обсяг асигнувань, який пропонується виділити з обласного бюджету для поліпшення житлових умов, їх обґрунтування;

інформація щодо співфінансування цих заходів за рахунок місцевих бюджетів.

3. До звернення, в залежності від напряму використання бюджетних коштів, обов'язково надаються наступні документи:

#### **1) На придбання житла:**

заява особи (уповноваженого члена сім'ї) до облдержадміністрації з числа осіб (сімей), зазначених у пунктах 1, 2 розділу 1 Порядку, про виділення коштів для поліпшення житлових умов із зазначенням напряму використання коштів;

копія документа, що посвідчує особу;

копія довідки реєстраційного номера облікової картки платника податків з державної податкової інспекції за місцем реєстрації. Фізичні особи, які через свої релігійні переконання відмовились від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, подають копію паспорта з відповідною відміткою;

довідка про склад сім'ї;

відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Реєстру прав власності на нерухоме майно членів сім'ї;

копії виписок з акта огляду МСЕК про встановлення групи інвалідності, копія медичного висновку про інвалідність для дитини-інваліда віком до 18 років (для сімей осіб з інвалідністю та осіб з інвалідністю);

копія медичного висновку про інвалідність для дитини-інваліда віком до 18 років та копія посвідчення, виданого в установленому порядку, яке визначає статус багатодітної сім'ї (для багатодітних сімей, в яких є дитина - інвалід);

копія посвідчення, виданого в установленому порядку, яке визначає статус багатодітної сім'ї (для багатодітних сімей, в яких є п'ятеро і більше неповнолітніх дітей);

довідка з пологового будинку, що підтверджує народження одночасно трьох і більше дітей, копії свідоцтв про народження дітей (для сімей, в яких народилось одночасно трое і більше дітей);

інформація про забезпечення сім'ї житловою площею;

копія рішення виконавчого комітету органу місцевого самоврядування про взяття на квартирний облік;

акт технічного стану житла, яке планується придбати, у разі придбання житла на вторинному ринку;

попередня угода про купівлю житла або договір купівлі-продажу майнових прав на житло (у разі, якщо об'єкт перебуває у стадії будівництва);

акт обстеження, затверджений територіальним підрозділом ДСНС України, що підтверджує факт надзвичайної ситуації, із зазначенням розмірів завданих у зв'язку з цим збитків (для сімей, чие житло пошкоджене (знищене) внаслідок надзвичайної ситуації);

документи, що підтверджують співфінансування на придбання житла (рішення органу місцевого самоврядування про співфінансування придбання житла за рахунок місцевого бюджету, документи, що підтверджують надходження коштів від залучених інших джерел фінансування);

інформація про рахунок уповноваженого члена сім'ї в установі банку, на який будуть перераховуватись бюджетні кошти.

## **2) На будівництво житла:**

заява особи (уповноваженого члена сім'ї) до облдержадміністрації з числа осіб (сімей), зазначених у пунктах 1, 2 розділу I Порядку, про виділення коштів для поліпшення житлових умов із зазначенням напряму використання коштів;

копія документа, що посвідчує особу;

копія довідки реєстраційного номера облікової картки платника податків з державної податкової інспекції за місцем реєстрації. Фізичні особи, які через свої релігійні переконання відмовились від прийняття

реєстраційного номера облікової картки платника податків, подають копію паспорта з відповідною відміткою;

довідка про склад сім'ї;

відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Реєстру прав власності на нерухоме майно членів сім'ї;

копії виписок з акта огляду МСЕК про встановлення групи інвалідності, копія медичного висновку про інвалідність для дитини-інваліда віком до 18 років (для сімей осіб з інвалідністю та осіб з інвалідністю);

копія медичного висновку про інвалідність для дитини-інваліда віком до 18 років та копія посвідчення, виданого в установленому порядку, яке визначає статус багатодітної сім'ї (для багатодітних сімей, в яких є дитина - інвалід);

копія посвідчення, виданого в установленому порядку, яке визначає статус багатодітної сім'ї (для багатодітних сімей, в яких є п'ятеро і більше неповнолітніх дітей);

довідка з пологового будинку, що підтверджує народження одночасно трьох і більше дітей, копії свідоцтв про народження дітей (для сімей, в яких народилось одночасно троє і більше дітей);

інформація про забезпечення сім'ї житловою площею;

копія рішення виконавчого комітету органу місцевого самоврядування про взяття на квартирний облік;

акт обстеження, затверджений територіальним підрозділом ДСНС України, що підтверджує факт надзвичайної ситуації, із зазначенням розмірів завданих у зв'язку з цим збитків (для сімей, чие житло пошкоджене (знищене) внаслідок надзвичайної ситуації);

узагальнені кошторисні розрахунки на проведення будівництва житла;

документи, що підтверджують співфінансування будівництва житла (рішення органу місцевого самоврядування про співфінансування будівництва житла за рахунок місцевого бюджету, документи, що підтверджують надходження коштів від залучених інших джерел фінансування);

інформація про рахунок уповноваженого члена сім'ї в установі банку, на який будуть перераховуватись бюджетні кошти.

### **3) На реконструкцію житла:**

заява особи (уповноваженого члена сім'ї) до облдержадміністрації з числа осіб (сімей), зазначених у пунктах 1, 2 розділу 1 Порядку, про виділення коштів для поліпшення житлових умов із зазначенням напряму використання коштів;

копія документа, що посвідчує особу;

копія довідки реєстраційного номера облікової картки платника податків з державної податкової інспекції за місцем реєстрації. Фізичні особи, які через свої релігійні переконання відмовились від прийняття

реєстраційного номера облікової картки платника податків, подають копію паспорта з відповідною відміткою;

довідка про склад сім'ї;

відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Реєстру прав власності на нерухоме майно членів сім'ї;

копії виписок з акта огляду МСЕК про встановлення групи інвалідності, копія медичного висновку про інвалідність для дитини-інваліда віком до 18 років (для сімей осіб з інвалідністю та осіб з інвалідністю);

копія медичного висновку про інвалідність для дитини-інваліда віком до 18 років та копія посвідчення, виданого в установленому порядку, яке визначає статус багатодітної сім'ї (для багатодітних сімей, в яких є дитина - інвалід);

копія посвідчення, виданого в установленому порядку, яке визначає статус багатодітної сім'ї (для багатодітних сімей, в яких є п'ятеро і більше неповнолітніх дітей);

довідка з пологового будинку, що підтверджує народження одночасно трьох і більше дітей, копії свідоцтв про народження дітей (для сімей, в яких народилось одночасно троє і більше дітей);

інформація про забезпечення сім'ї житловою площею;

копія рішення виконавчого комітету органу місцевого самоврядування про взяття на квартирний облік;

акт обстеження, затверджений територіальним підрозділом ДСНС України, що підтверджує факт надзвичайної ситуації, із зазначенням розмірів завданих у зв'язку з цим збитків (для сімей, чиє житло пошкоджене (знищене) внаслідок надзвичайної ситуації);

узагальнені кошторисні розрахунки на проведення реконструкції житла;

документи, що підтверджують співфінансування реконструкції житла (рішення органу місцевого самоврядування про співфінансування реконструкції житла за рахунок місцевого бюджету, документи, що підтверджують надходження коштів від залучених інших джерел фінансування);

інформація про рахунок уповноваженого члена сім'ї в установі банку, на який будуть перераховуватись бюджетні кошти.

#### **4) На ремонт житла:**

заява особи (уповноваженого члена сім'ї) до облдержадміністрації з числа осіб (сімей), зазначених у пунктах 1, 2 розділу 1 Порядку, про виділення коштів для поліпшення житлових умов із зазначенням напрямку використання коштів;

копія документа, що посвідчує особу;

копія довідки реєстраційного номера облікової картки платника податків з державної податкової інспекції за місцем реєстрації. Фізичні особи, які через свої релігійні переконання відмовились від прийняття



реєстраційного номера облікової картки платника податків, подають копію паспорта з відповідною відміткою;

довідка про склад сім'ї;

копії виписок з акта огляду МСЕК про встановлення групи інвалідності, копія медичного висновку про інвалідність для дитини-інваліда віком до 18 років (для сімей осіб з інвалідністю та осіб з інвалідністю);

копія медичного висновку про інвалідність для дитини-інваліда віком до 18 років та копія посвідчення, виданого в установленому порядку, яке визначає статус багатодітної сім'ї (для багатодітних сімей, в яких є дитина - інвалід);

копія посвідчення, виданого в установленому порядку, яке визначає статус багатодітної сім'ї (для багатодітних сімей, в яких є п'ятеро і більше неповнолітніх дітей);

довідка з пологового будинку, що підтверджує народження одночасно трьох і більше дітей, копії свідоцтв про народження дітей (для сімей, в яких народилось одночасно троє і більше дітей);

інформація про забезпечення сім'ї житловою площею;

акт обстеження житлово-побутових умов;

акт обстеження, затверджений територіальним підрозділом ДСНС України, що підтверджує факт надзвичайної ситуації, із зазначенням розмірів завданих у зв'язку з цим збитків (для сімей, чие житло пошкоджене (знищене) внаслідок надзвичайної ситуації);

кошторисні розрахунки на проведення ремонту житла;

документи, що підтверджують співфінансування ремонту житла (рішення органу місцевого самоврядування про співфінансування ремонту житла за рахунок місцевого бюджету, документи, що підтверджують надходження коштів від залучених інших джерел фінансування);

інформація про рахунок уповноваженого члена сім'ї в установі банку, на який будуть перераховуватись бюджетні кошти.

4. Збір інформації та обробка персональних даних осіб, стосовно яких здійснюється розгляд питання щодо виділення коштів на поліпшення житлових умов, здійснюються за їх згодою, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних».

5. Звернення від заявників на предмет його відповідності пунктам 1, 2 розділу 1 Порядку та відповідності пакету документів від заявників переліку документів, зазначених у п. 3 розділу 3 Порядку, розглядає Департамент.

У разі наявності всіх необхідних документів, зазначених у п. 3 розділу 3 Порядку, та дотримання вимог пунктів 1, 2 розділу 1 Порядку Департамент подає звернення з відповідними документами на засідання Комісії, зазначеної у п. 2 розділу 2 Порядку.

У разі невідповідності поданих документів вимогам Порядку Департамент повідомляє про це заявника у встановленому законодавством порядку або повертає документи заявникові на доопрацювання, зазначивши причину повернення.

6. Звернення з відповідними документами, які відповідають вимогам цього Порядку, розглядає Комісія. Дату та час проведення засідання Комісії визначає голова Комісії за пропозицією Департаменту.

Засідання Комісії є правомочним за присутності більше половини від загального складу.

Рішення Комісії приймається більшістю голосів присутніх на засіданні її членів та оформляється протоколом, який підписує голова (у разі його відсутності – заступник голови) та секретар.

В своєму рішенні Комісія зазначає висновки і пропозиції щодо виділення коштів обласного бюджету для поліпшення житлових умов окремих категорій громадян в межах бюджетного призначення на цю мету або щодо відмови у їх виділенні.

#### **4. Виділення коштів з обласного бюджету**

1. З урахуванням пропозицій Комісії облдержадміністрація приймає розпорядження про виділення коштів обласного бюджету для поліпшення житлових умов окремих категорій громадян.


2. Кошти виділяються з обласного бюджету як матеріальна допомога особам на їх розрахункові рахунки в установі банку.

Матеріальна допомога для поліпшення житлових умов окремих категорій громадян надається не більше одного разу за час дії обласної комплексної Програми соціального захисту населення Івано-Франківської області на 2017-2021 роки.

3. Заявники до 01 лютого наступного за звітним року подають Департаменту соціальної політики облдержадміністрації інформацію про цільове використання бюджетних коштів.

4. Складання та подання фінансової звітності про використання бюджетних коштів, а також контроль за їх цільовим використанням здійснюються в установленому законодавством порядку.

**Директор департаменту соціальної  
політики облдержадміністрації**



**Володимир Корженьовський**