



УКРАЇНА

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 11.10.2019

м.Івано-Франківськ

№ 499

**Про схвалення проекту
регіональної цільової програми
ведення містобудівного кадастру
Івано-Франківської області
на 2020-2025 роки**

З метою покращення інвестиційного клімату області, підвищення керованості процесами соціально-економічного розвитку територій, проведення єдиної державної політики у сфері містобудування та архітектури, відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 559 «Про містобудівний кадастр»:

1. Схвалити проект регіональної цільової програми ведення містобудівного кадастру Івано-Франківської області на 2020-2025 роки (далі – Програма), що додається.

2. Департаменту будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації (В. Рачкевич) подати проект Програми на розгляд обласної ради.

3. Департаменту фінансів облдержадміністрації (І. Мацькевич) при формуванні обласного бюджету щороку передбачати кошти на виконання заходів Програми, виходячи з можливостей його дохідної частини.

4. Координацію роботи та узагальнення інформації щодо виконання розпорядження покласти на головного відповідального виконавця – департамент будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації (В. Рачкевич).

5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови обласної державної адміністрації В. Івасика.

Голова обласної
державної адміністрації

Денис Шмигаль

СХВАЛЕНО
розпорядження
облдержадміністрації
від 11.10.2019 № 499

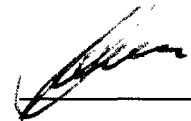
Проект

**Регіональна цільова програма
ведення містобудівного кадастру Івано-Франківської області
на 2020-2025 роки**

Замовник Програми:

Департамент будівництва,
житлово-комунального господарства,
містобудування та архітектури
облдержадміністрації

В. Рачкевич



Керівник Програми:

Заступник голови
облдержадміністрації

В. Івасик



ПОГОДЖЕНО:

Департамент економічного
розвитку, промисловості
та інфраструктури
облдержадміністрації

Ж. Табанець



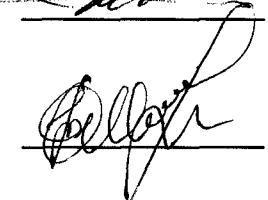
Департамент фінансів
облдержадміністрації

І. Мацькевич



Юридичний департамент
облдержадміністрації

Т. Боринський



Паспорт
регіональної цільової програми ведення містобудівного кадастру
Івано-Франківської області
на 2020 – 2025 роки

1. Ініціатор розроблення Програми: департамент будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації.

2. Розробник Програми: департамент будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації.

3. Термін реалізації Програми: 2020 – 2025 роки.

4. Етапи фінансування Програми: 2020 – 2025 роки.

5. Орієнтовні обсяги фінансування Програми (тис. грн.): 3100,00

Роки	Обсяги фінансування			
	Всього	в т.ч. за джерелами фінансування		
		обласний бюджет	місцевий бюджет	інші джерела
2020-2025	3100,00		-	-
в т.ч.				
2020	725,00	725,00	-	-
2021	725,00	725,00	-	-
2022	400,00	400,00	-	-
2023	450,00	450,00	-	-
2024	450,00	450,00	-	-
2025	350,00	350,00	-	-

6. Очікувані результати виконання Програми: забезпечення діяльності служби містобудівного кадастру Івано-Франківської області, визначення основних напрямків стратегії розвитку території області.

7. Термін проведення звітності: інформація про виконання Програми подається обласній раді щоквартально, до 15 числа місяця, наступного за звітним кварталом, відповідно до поставлених мети і завдань.

Замовник Програми:

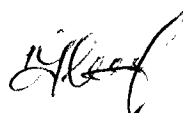
Департамент будівництва, житлово-комунального господарства містобудування та архітектури облдержадміністрації



В. Рачкевич

Керівник Програми:

Заступник голови облдержадміністрації



В. Івасик

**Обґрунтування доцільності прийняття
регіональної цільової програми ведення містобудівного кадастру
Івано-Франківської області на 2020-2025 роки**

Загальна частина

Регіональна цільова програма ведення містобудівного кадастру Івано-Франківської області є сукупністю заходів у сфері містобудування, які спрямовані на забезпечення реалізації завдань містобудівного кадастру в області шляхом постійної систематизації та моніторингу стану містобудівної документації на регіональному та місцевих рівнях, створення та функціонування геоінформаційної системи, геопорталу містобудівного кадастру.

Прийняття регіональної цільової програми ведення містобудівного кадастру Івано-Франківської області на 2020 – 2025 роки (далі – Програма) необхідна для продовження наповнення бази даних наявною містобудівною документацією; забезпечення комплексом технічних засобів для обробки і ведення геопросторових даних; покращення якості роботи служби містобудівного кадастру управління містобудування та архітектури департаменту будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації.

Програма розроблена відповідно до вимог законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про Генеральну схему планування території України» та постанов Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 559 «Про містобудівний кадастр», від 25.05.2011 року № 556 «Про Порядок обміну інформацією між містобудівним та державним земельним кадастрами».

Аналіз проблеми та обґрунтування необхідності її розв'язання.

Відповідно до регіональної цільової програми ведення містобудівного кадастру Івано-Франківської області на 2017-2019 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 23.12.2016 року № 405-12/2016, було придбано частину технічного та програмного забезпечення, на якому проводиться тестова робота комплексу містобудівного кадастру.

З метою продовження подальшого розвитку і формування цілісної системи містобудівного кадастру регіонального рівня та забезпечення наповнення електронної бази геоінформаційними даними проектом Програми на 2020-2025 роки пропонується передбачити орієнтовний обсяг фінансування на суму 3100,00 тис. гривень.

Реалізація виконання основних заходів Програми створить:

- сучасне та ефективне підґрунтя для провадження містобудівної діяльності;
- забезпечення створення привабливого інвестиційного клімату;
- задоволення інформаційних потреб державних органів, органів місцевого самоврядування, фізичних і юридичних осіб;
- створення умов загальної доступності до містобудівної документації;
- виведення на більш ефективний рівень процес прийняття рішень на різних рівнях управління регіонального розвитку.

Забезпечення функціонування містобудівного кадастру на регіональному рівні, створення комплексу геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру, формування електронної бази даних про забудову територій та населених пунктів області на основі оброблення та узагальнення кадастрової інформації базового рівня потребує значних фінансових витрат, спрямованих на створення відповідної матеріальної та програмно-технічної бази.

Реалізація заходів Програми забезпечить покращення інвестиційного клімату та створення прозорих та комфортних умов для роботи підприємств, застосування Європейських стандартів управління територіальним розвитком, підвищення якості управлінських рішень завдяки моделюванню оцінки їх наслідків.

Мета Програми

- забезпечення на усій території області проведення єдиної державної політики у сфері містобудування та архітектури, впровадження та використання сучасних передових геоінформаційних технологій, що створить передумови для ефективного вирішення функціональних завдань департаментів, управлінь, відділів облдержадміністрації та органів місцевого самоврядування;
- забезпечення функціонування на обласному рівні системи геопросторових даних містобудівного кадастру, впровадження інформаційної автоматизованої системи містобудівного кадастру та введення до бази даних кадастрової інформації;
- придбання та встановлення технічного комплексу геоінформаційної системи містобудівного кадастру;
- розроблення уніфікованої системи електронного документообігу для кадастрового обліку та обміну кадастровими даними;
- встановлення програмного забезпечення геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру;
- формування інформаційних ресурсів містобудівного кадастру та введення в експлуатацію геоінформаційної системи і геопорталу містобудівного кадастру;

- продовження робіт із планового введення інформації до баз даних містобудівного кадастру та формування і видача на запит кадастрових документів та довідок;
- постійне забезпечення органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, заінтересованих підприємств, установ, організацій і громадян містобудівною інформацією.

Шляхи та способи розв'язання проблеми

Для розв'язання проблеми необхідне фінансове забезпечення заходів Програми, зокрема перебачити фінансування на 2020-2025 роки у сумі 3100,00 тис. грн. для виконання робіт з інформаційного наповнення баз даних, матеріально-технічного забезпечення містобудівного кадастру, продовження формування програмно-технічних комплексів.

Прогноз результатів

Програма дасть змогу забезпечити органи виконавчої влади, органи місцевого самоврядування, проектні установи, зацікавлені організації та громадян актуальною і об'єктивною геопросторовою інформацією про дійсний стан і статус об'єктів землекористування та нерухомості, зміни їх характеристик, функціонального використання, результатів економічної оцінки, створить ефективне функціонування на обласному рівні автоматизованої інформаційної системи геопросторових даних містобудівного кадастру.

Проведення належної інформаційної політики у сфері містобудування і територіального планування, її технічне забезпечення сприятиме запровадженню найбільш ефективної моделі залучення інвестицій, в тому числі і іноземних, шляхом зменшення фінансових витрат на реалізацію інвестиційних проектів завдяки отриманню можливості раціонального використання територій, а також спрощенню процедури проведення фінансово-економічної оцінки забезпечення реалізації проектів та пошуку найбільш привабливих територій для інвестування.

Запровадження геоінформаційної автоматизованої системи баз даних забезпечить вирішення широкого кола завдань з управління розвитком територій за наступними напрямками:

- своєчасне взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій;
- визначення і раціональне взаємне розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико-культурних та інших зон і об'єктів;
- облік об'єктів, що мають статус пам'яток культурної спадщини, з виділенням охоронних зон, зон регулювання забудови;

- організація надання та реєстрації документів дозвільного характеру в містобудуванні (містобудівних умов та обмежень, будівельних паспортів, кадастрових довідок тощо);

- моніторинг використання, створення та оновлення містобудівної документації;

- широке використання сучасних передових геоінформаційних технологій та баз геопросторових даних для вирішення інших функціональних завдань управлінь і відділів облдержадміністрації та органів місцевого самоврядування;

- перехід у цифровий формат та введення до бази даних містобудівного кадастру наявної картографічної та топографо-геодезичної інформації, затвердженої містобудівної документації, даних про адміністративно-територіальний устрій і забудову населених пунктів;

- введення до бази даних містобудівного кадастру інформації з питань використання територій, екологічного, інженерно-геологічного, сейсмічного, гідрогеологічного та іншого районування території регіону на підставі даних, що надійшли з відповідних галузевих кадастрів та інформаційних систем.

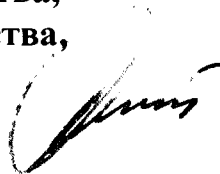
Отримання достовірної кадастрової інформації дозволить приймати більш ефективні рішення, більш точно прогнозувати і моделювати рівень ринкових, інвестиційних відносин, що важливо для поповнення бюджету, та впливати на розвиток території в цілому.

Фінансове забезпечення

Фінансове забезпечення Програми здійснюється за рахунок коштів обласного бюджету, виходячи з можливостей його дохідної частини, та інших джерел, не заборонених чинним законодавством.

Обсяг фінансування Програми на 2020-2025 роки становить 3100,00 тис. грн. (три мільйони сто тисяч гривень).

**Директор департаменту будівництва,
житлово-комунального господарства,
містобудування та архітектури
облдержадміністрації**



Володимир Рачкевич

Додаток
до регіональної цільової програми ведення
містобудівного кадастру Івано-Франківської
області на 2020-2025 роки

Перелік
заходів, обсяги та джерела фінансування
регіональної цільової програми ведення містобудівного кадастру
Івано-Франківської області на 2020-2025 роки

Назва замовника: Департамент будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації

Назва Програми: Регіональна цільова програма ведення містобудівного кадастру Івано-Франківської області на 2020–2025 роки

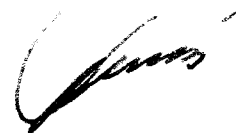
№ з/п	Найменування заходу	Відповідальний виконавець	Термін виконання	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування тис. грн по роках							Очікувані результати
					всього	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Розроблення та налаштування системи обміну інформаційними базами даних між містобудівним кадастром та галузевими інфор-	Управління містобудування та архітектури департаменту будівництва,	2020-2021	Обласний бюджет	750	375	375	-	-	-	-	Інтеграція в державну систему кадастру, національну інфраструктуру геопросторових даних, єдину електронну систему у сфері будівництва

	маційними ресурсами	житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації										
2.	Переведення в цифрову форму паперової документації для формування профільних геопросторових даних	Управління містобудування та архітектури департаменту будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації	2020-2022	Обласний бюджет	1100	350	350	400	-	-	-	Сканування та прив'язка графічних схем для створення набору даних адресного реєстру на територію області

3.	Створення наборів базових та профільних геопросторових даних геоінформаційної системи містобудівного кадастру	Управління містобудування та архітектури департаменту будівництва, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації	2023-2024	Обласний бюджет	900	-	-	-	450	450	-	Формування топографічної основи на територію області
4.	Розроблення нормативного забезпечення	Управління містобудування та архітектури департаменту будівництва, житлово-комунального	2025	Обласний бюджет	350	-	-	-	-	-	350	Створення нормативно – методичних та інформаційних матеріалів

		господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації										
				Всього	3100	725	725	400	450	450	350	

Директор департаменту будівництва,
житлово-комунального господарства,
містобудування та архітектури
облдержадміністрації



Володимир Рачкевич