



УКРАЇНА

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 21.10.2020

м.Івано-Франківськ

№ 547

**Про результати розгляду заяви
(клопотання) юридичної особи
із земельних питань**

Відповідно до Конституції України, Земельного кодексу України, а також прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», розглянувши заяву (клопотання) юридичної особи:

1. Відмовити у задоволенні заяви (клопотання) юридичної особи із земельних питань, згідно з додатком.

2. Контроль за виконанням розпорядження покласти на першого заступника голови обласної державної адміністрації М. Савку.

**Заступник голови
обласної державної адміністрації**

Віталій Федорів

Додаток
до розпорядження
облдержадміністрації
від 21.10.2020 № 547

Обґрунтування
відмови у задоволенні клопотання інституту геології і геохімії горючих
копалин Національної академії наук України від 17.09.2020 року
№ 77/184 з приводу надання згоди на відновлення меж земельної
ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3169 га, яка розташована
на території Угорницької сільської ради Коломийського району, з
метою внесення відомостей про неї до Державного земельного
кадастру

Як вбачається з клопотання інституту геології і геохімії горючих копалин Національної академії наук України (ідентифікаційний код 03534392) (далі – Інститут) від 17.09.2020 року № 77/184 (вх. № 7576/0/1-20/01-140 від 22.09.2020 року), Інститут просить надати згоду на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3169 га, яка розташована на території Угорницької сільської ради Коломийського району, з метою внесення відомостей про неї до Державного земельного кадастру.

Врегулювання земельних питань повинно вирішуватися відповідно до чинного законодавства, із забезпеченням економічного, ефективного та раціонального використання земель.

Згідно з доданим до клопотання, що розглядається, державним актом на право постійного користування землею від 22.09.1997 року І – ІФ № 000098, зареєстрованим в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 144, земельна ділянка площею 0,3169 га, яка розташована на території Угорницької сільської ради Коломийського району, належить на праві постійного користування інституту геології і геохімії горючих копалин (організаційно-правовою формою якого, згідно з відомостями Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, є державна організація (установа, заклад).

Разом з тим, відповідно до інформації, наданої Міськрайонним управлінням у Коломийському районі та м. Коломії Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області, земельна ділянка площею 0,3169 га, на яку 22.09.1997 року державній організації видано державний акт на право постійного користування землею І – ІФ № 000098,

розташована у межах населеного пункту с. Угорники Угорницької сільської ради Коломийського району.

Законом України від 06.09.2012 року № 5245-VI «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» (далі – Закон) встановлено, що з 01.01.2013 року земельні ділянки державної та комунальної власності вважаються розмежованими.

Згідно з пунктом 4 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону у державній власності залишаються розташовані в межах населених пунктів земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні органів державної влади, державних підприємств, установ, організацій, Національної академії наук України, державних галузевих академій наук.

Повноваження органів виконавчої влади, Верховної Ради Автономної Республіки Крим, органів місцевого самоврядування щодо передачі земельних ділянок у власність або у користування визначені статтею 122 Земельного кодексу України, згідно з частиною третьою якої, районні державні адміністрації на їхній території передають земельні ділянки із земель державної власності, крім випадків, визначених частинами четвертою і восьмою цієї статті, у власність або у користування у межах сіл, селищ, міст районного значення для всіх потреб.

У свою чергу, обласні державні адміністрації на їхній території передають земельні ділянки із земель державної власності, крім випадків, визначених частинами третьою, четвертою і восьмою цієї статті, у власність або у користування у межах міст обласного значення та за межами населених пунктів, а також земельні ділянки, що не входять до складу певного району, або у випадках, коли районна державна адміністрація не утворена, для всіх потреб (частина 5 статті 122 ЗК України).

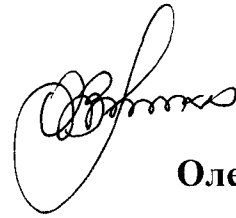
Відтак, обласна державна адміністрація не уповноважена на розпорядження земельною ділянкою державної власності площею 0,3169 га, яка розташована у межах населеного пункту с. Угорники Угорницької сільської ради Коломийського району.

З огляду на вказане, вирішення питань щодо надання згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3169 га, яка розташована у межах населеного пункту с. Угорники Угорницької сільської ради Коломийського району, належить до повноважень районної державної адміністрації.

Враховуючи вищезазначене і те, що, згідно з статтею 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України, відсутні правові підстави для надання обласною державною адміністрацією згоди на відновлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3169 га, яка розташована у межах населеного пункту с. Угорники

Угорницької сільської ради Коломийського району, з метою внесення відомостей про неї до Державного земельного кадастру.

**Заступник директора департаменту –
начальник управління загального правового
забезпечення юридичного департаменту
обласної державної адміністрації**



Олеся Зрайко