



УКРАЇНА

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

---

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

від 28.10.2020

м.Івано-Франківськ

№ 558

**Про схвалення проекту регіональної  
цільової програми підтримки  
індивідуального житлового будівництва  
на селі та поліпшення житлово-побутових  
умов сільського населення “Власний дім”  
на 2021-2025 роки**

Відповідно до Указу Президента України від 15 липня 2002 року № 640/2002 “Про першочергові заходи щодо підтримки розвитку соціальної сфери села”, постанови Кабінету Міністрів України від 05 жовтня 1998 року № 1597 “Про затвердження Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі” (із змінами і доповненнями) та враховуючи позитивну роль регіональної цільової програми підтримки індивідуального житлового будівництва на селі та поліпшення житлово-побутових умов сільського населення “Власний дім”:

1. Схвалити проект регіональної цільової програми підтримки індивідуального житлового будівництва на селі та поліпшення житлово-побутових умов сільського населення “Власний дім” на 2021-2025 роки (далі – Програма), що додається, та внести його на розгляд обласної ради.

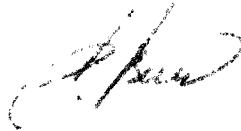
2. Районним державним адміністраціям, департаментам розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури (Г. Магулій), фінансів (І. Мацькевич), агропромислового розвитку (І. Андрійшин) обласної державної адміністрації при формуванні проектів місцевих бюджетів на відповідні роки передбачати кошти на реалізацію Програми, виходячи із можливостей їх дохідної частини.

3. Рекомендувати міським головам міст обласного значення, головам територіальних громад забезпечити виконання завдань, визначених у пункті 2 цього розпорядження.

4. Координацію роботи та узагальнення інформації щодо виконання розпорядження покласти на головного відповідального виконавця — департамент розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури обласної державної адміністрації (Г. Магулій).

5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови облдержадміністрації В. Івасика.

**Голова обласної  
державної адміністрації**



**Віталій Федорів**



**СХВАЛЕНО**  
розпорядження  
облдержадміністрації  
від 28.10.2020 № 558

**ПРОЕКТ**

**Регіональна цільова програма  
підтримки індивідуального житлового будівництва на селі  
та поліпшення житлово-побутових умов сільського населення  
“Власний дім” на 2021-2025 роки**

**Замовники Програми:**

**Департамент розвитку громад  
та територій, дорожнього,  
житлово-комунального господарства,  
містобудування та архітектури  
облдержадміністрації**



**Г. Магулій**

**Департамент  
агропромислового розвитку  
облдержадміністрації**



**І. Андріїшин**

**Обласний фонд підтримки  
індивідуального житлового  
будівництва на селі**



**Т. Гаврилко**

**Керівник Програми:**

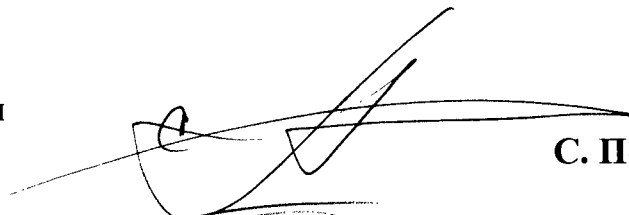
**Заступник голови  
облдержадміністрації**



**В. Івасик**

**ПОГОДЖЕНО:**

**Департамент економіки  
облдержадміністрації**



**С. Подошва**

**Департамент фінансів  
облдержадміністрації**



**І. Мацькевич**

**Юридичний департамент  
облдержадміністрації**



**Т. Чарчур**

**Т. Боринський  
О. Зрайко**

## ПАСПОРТ

### регіональної цільової програми підтримки індивідуального житлового будівництва на селі та поліпшення житлово-побутових умов сільського населення “Власний дім “ на 2021-2025 роки

**1. Ініціатори розроблення Програми (замовники):** департамент розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації, департамент агропромислового розвитку облдержадміністрації, обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі.

**2. Розробник Програми:** обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі.

**3. Термін реалізації Програми – 5 років.**

**4. Етапи фінансування Програми – 2021-2025 роки.**

**5. Очікувані обсяги фінансування Програми** розроблені на основі Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі, а саме:

- спорудження нового житлового будинку – 400 тис. грн.;
- реконструкція, капітальний ремонт житлового будинку або добудова незавершеного будівництвом житла – 250 тис. грн.;
- придбання житла – 300 тис. грн.;
- спорудження інженерних мереж та підключення їх до існуючих комунікацій – 100 тис. грн.

| Роки                                | Прогнозні обсяги фінансування, тис.грн. |                                   |                 |                           |                           |
|-------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|---------------------------|---------------------------|
|                                     | всього                                  | в т. ч. за джерелами фінансування |                 |                           |                           |
|                                     |                                         | державний бюджет                  | обласний бюджет | районний (міський) бюджет | інші джерела фінансування |
| <b>2021-2025</b><br><b>в т. ч.:</b> | <b>74329</b>                            | <b>44350</b>                      | <b>20860</b>    | <b>9119</b>               |                           |
| 2021                                | <b>11982</b>                            | 7300                              | 2915            | 1767                      |                           |
| 2022                                | <b>13304</b>                            | 8050                              | 3470            | 1784                      |                           |
| 2023                                | <b>14582</b>                            | 8750                              | 4025            | 1807                      |                           |
| 2024                                | <b>16460</b>                            | 9800                              | 4790            | 1870                      |                           |
| 2025                                | <b>18001</b>                            | 10450                             | 5660            | 1891                      |                           |

**6. Очікувані результати виконання Програми:**

В результаті виконання Програми на період 2021-2025 років планується забезпечити житлом сільське населення шляхом кредитування індивідуального житлового будівництва, зокрема введення в експлуатацію

121 житлового будинку, провести реконструкцію та капітальний ремонт 51 житлового будинку, забезпечити комунікаціями близько 190 осель. Купівля раніше збудованого житла – 60 осель.

**7. Термін проведення звітності:** інформація про хід виконання заходів Програми подається обласній раді щоквартально, до 30 числа місяця, наступного за звітним кварталом, відповідно до поставлених мети і завдань.

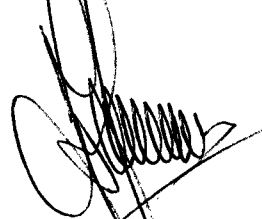
**Замовники Програми:**

Департамент розвитку громад  
та територій, дорожнього,  
житлово-комунального господарства,  
містобудування та архітектури  
облдержадміністрації



Г. Магулій

Департамент  
агропромислового розвитку  
облдержадміністрації



І. Андріїшин

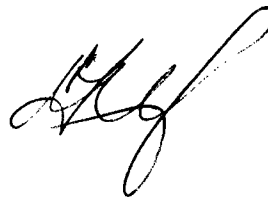
Обласний фонд підтримки  
індивідуального житлового  
будівництва на селі



Т. Гаврилко

**Керівник Програми:**

Заступник голови  
облдержадміністрації



В. Івасик

## **I. Загальні положення**

Регіональна цільова програма підтримки індивідуального житлового будівництва на селі та поліпшення житлово-побутових умов сільського населення “Власний дім” (далі – Програма) розроблена на виконання Правил надання довгострокових кредитів індивідуальним забудовникам житла на селі, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 05 жовтня 1998 року № 1597 (із змінами та доповненнями), з метою покращення житлових умов сільських жителів. Реалізує Програму обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі (далі – Фонд).

Програма розроблена на період 2021-2025 років з розподілом коштів та завдань щодо введення в експлуатацію житлових будинків та комунікацій, що забезпечують вимоги комфортності житла та інших побутових потреб селян в районах області (додаток 1).

Програма спрямована на:

- реалізацію державної політики у галузі індивідуального житлового будівництва у сільській місцевості на підставі його довготермінового пільгового кредитування;
- поліпшення житлових і соціально-побутових умов сільського населення та підвищення рівня інженерного облаштування села через впровадження нових проектів із покращеними рішеннями архітектурного, планувального та конструкторсько-технологічного напрямку, використання ефективних матеріалів та обладнання, застосування енергозберігаючих технологій;
- завантаження потужностей будівельної індустрії для забезпечення потреб у матеріалах, виробах та конструкціях;
- перерозподіл трудових ресурсів та закріплення кадрів і особливо молоді в сільській місцевості;
- створення нових робочих місць і підвищення рівня зайнятості населення.

Метою Програми є підвищення рівня надання громадянам пільгових довгострокових кредитів для будівництва житла, створення додаткових умов для забезпечення житлом сільських жителів, які потребують покращення житлових умов.

## **II. Основні завдання Програми**

Основні завдання Програми:

- зростання обсягів житлового будівництва на селі шляхом надання довгострокових (до 20 років) кредитів;
- збільшення кількості введеного в експлуатацію житла завдяки першочерговому інвестуванню незавершених будівництвом житлових будинків з високим рівнем готовності;
- соціальна орієнтованість будівництва – першочергове надання кредитів багатодітним та молодим сім'ям, працівникам соціальної сфери

села, воїнам АТО та громадянам, які перебувають на обліку внутрішньо переміщених осіб;

- залучення до роботи та закріплення молодих спеціалістів у сільській місцевості;
- удосконалення планування територій у сільській місцевості з наданням практичної допомоги, разом з сільськими та селищними радами, індивідуальним забудовникам у вирішенні питань вибору та оформлення земельних ділянок, проектів будівель тощо;
- виконання заходів щодо реалізації Програми (додаток 2).

### **III. Матеріально-технічне забезпечення Програми**

З метою розширення обсягів послуг, матеріально-технічне забезпечення індивідуальних забудовників передбачено вести за однією з двох схем:

- самостійне придбання забудовником всієї номенклатури будівельних матеріалів, конструкцій, виробів, обладнання та апаратури в повному або частковому об'ємі на вільному ринку за рахунок власних і залучених коштів;
- повна або часткова (за вибором забудовника) комплектація житлових будинків і допоміжних приміщень необхідними матеріалами та обладнанням структурними підрозділами Фонду через систему комплектації на договірній основі в рахунок наданого пільгового кредиту.

### **IV. Науково-технічне забезпечення Програми**

Для здешевлення вартості будівництва та експлуатації індивідуальних житлових будинків, підвищення якості і скорочення термінів будівництва Фонд спільно з департаментом розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації, проектними організаціями, підприємствами будівельної індустрії, підрядними організаціями області планує:

- забезпечити розробку та впровадження проектів індивідуальних житлових будинків з використанням покращених архітектурно-планувальних та конструкторсько-технологічних рішень (тришарові стінні панелі, ефективна кладка стін зі штучних матеріалів із застосуванням утеплювачів, утеплені покриття, вікна із тришаровим склінням, прогресивні покрівельні матеріали тощо, використання технології влаштування стін з СІП панелей );
- при проектуванні і будівництві мереж водо-, газо- та електропостачання в місцях компактної забудови широко застосовувати пластмасові труби, будинкові регулятори та лічильники газу;
- застосовувати котли і водонагрівачі з підвищеним коефіцієнтом корисної дії, лічильники холодної води, а також регулятори системи опалення, теплові насоси;

- забезпечити використання ефективних утеплювачів (пінобетон, полістирол та інші) для конструкцій будинків (стіни, перекриття, покриття);
- забезпечити застосування спеціальних сухих сумішей для кладки стін, бетонних та опоряджувальних робіт; плитки керамічної для оздоблення фасадів; плитки бетонної для оздоблення цоколів; плитки бетонної для мощення тротуарів тощо.

## **V. Фінансове забезпечення Програми**

Формування коштів Фонду передбачається із залученням різних, у тому числі нетрадиційних, джерел фінансування на трьох рівнях:

- державному;
- обласному;
- районному (міському).

Фінансування будівництва житла в кожному районі ведеться за схемою: 60 % вартості забезпечуються коштами державного бюджету, 40 % – кошти місцевого бюджету.

Контроль за перерахуванням коштів повинні здійснювати департамент розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури облдержадміністрації, департамент агропромислового розвитку облдержадміністрації, райдержадміністрації, фінансові управління, районні (міські) ради та Фонд.

Головними напрямками використання коштів є:

- видача довгострокових (до 20 років) пільгових (під 3% річних) кредитів на будівництво (добудову, купівлю) індивідуального житла та будівництво господарських споруд;
- газифікація будинків;
- електрифікація будинків;
- забезпечення будинків системами водопостачання та водовідведення;
- будівництво позамайданчикових та частково (до 50%) майданчикових інженерних мереж у місцях компактної забудови;
- інші витрати, спрямовані на підтримку будівництва індивідуального житла в сільській місцевості області.

Бюджетні призначення для реалізації заходів Програми передбачаються щорічно при формуванні обласного бюджету, виходячи з фінансових можливостей обласного, районних бюджетів, бюджетів місцевого самоврядування та інших джерел фінансування.

## **VI. Очікувані результати виконання Програми**

У результаті виконання Програми планується досягти поліпшення житлово-побутових умов сільського населення області, виходячи з наступних прогнозних показників (додаток 3).

**Додаток 1**

**до регіональної цільової програми підтримки  
індивідуального житлового будівництва на селі  
та поліпшення житлово-побутових умов  
сільського населення “Власний дім”  
на 2021-2025 роки**

**Прогнозні показники регіональної цільової програми індивідуального житлового будівництва на селі та  
поліпшення житлово-побутових умов сільського населення “Власний дім” на 2021-2025 роки (таблиця № 1)**

| Потреба по роках                      | Одиниця<br>виміру | Всього | в т. ч. для кредитування забудовників сільських населених пунктів<br>районів, міст |           |              |            |                |                         |
|---------------------------------------|-------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------|----------------|-------------------------|
|                                       |                   |        | Верховинський                                                                      | Калузький | Коломийський | Косівський | Надвірнянський | м. Івано-<br>Франківськ |
| 1                                     | 2                 | 3      | 4                                                                                  | 5         | 6            | 7          | 8              | 9                       |
| 2021                                  | тис.грн.          |        |                                                                                    |           |              |            |                |                         |
| Потреба в коштах,<br>всього, в т. ч.: |                   |        |                                                                                    |           |              |            |                |                         |
| державний бюджет :                    |                   |        |                                                                                    |           |              |            |                |                         |
| загальний фонд                        |                   | 6000   | 450                                                                                | 1484      | 1119         | 520        | 583            | 1844                    |
| спецфонд                              |                   | 1300   | 60                                                                                 | 270       | 330          | 60         | 120            | 460                     |
| обласний бюджет :                     |                   |        |                                                                                    |           |              |            |                |                         |
| загальний фонд                        |                   | 2500   | 100                                                                                | 670       | 660          | 80         | 200            | 790                     |
| спецфонд                              |                   | 415    | 20                                                                                 | 100       | 101          | 20         | 40             | 134                     |
| районний (міський) бюджет :           |                   |        |                                                                                    |           |              |            |                |                         |
| загальний фонд                        |                   | 1360   | 80                                                                                 | 320       | 300          | 90         | 140            | 430                     |
| спецфонд                              |                   | 407    | 20                                                                                 | 106       | 132          | 19         | 16             | 114                     |
| інші джерела фінансування             |                   |        |                                                                                    |           |              |            |                |                         |

| 1                                     | 2        | 3    | 4   | 5    | 6    | 7   | 8    | 9    |
|---------------------------------------|----------|------|-----|------|------|-----|------|------|
| 2022                                  | тис.грн. |      |     |      |      |     |      |      |
| Потреба в коштах,<br>всього, в т. ч.: |          |      |     |      |      |     |      |      |
| державний бюджет :                    |          |      |     |      |      |     |      |      |
| загальний фонд                        |          | 6700 | 315 | 3052 | 1086 | 231 | 121  | 1895 |
| спецфонд                              |          | 1350 | 60  | 290  | 340  | 60  | 120  | 480  |
| обласний бюджет :                     |          |      |     |      |      |     |      |      |
| загальний фонд                        |          | 3000 | 100 | 880  | 830  | 80  | 210  | 900  |
| спецфонд                              |          | 470  | 25  | 120  | 110  | 20  | 40   | 155  |
| районний (міський) бюджет :           |          |      |     |      |      |     |      |      |
| загальний фонд                        |          | 1360 | 80  | 320  | 300  | 90  | 140  | 430  |
| спецфонд                              |          | 424  | 20  | 118  | 134  | 19  | 16   | 117  |
| інші джерела фінансування             |          |      |     |      |      |     |      |      |
| 2023                                  | тис.грн. |      |     |      |      |     |      |      |
| Потреба в коштах,<br>всього, в т. ч.: |          |      |     |      |      |     |      |      |
| державний бюджет :                    |          |      |     |      |      |     |      |      |
| загальний фонд                        |          | 7400 | 468 | 1910 | 1752 | 760 | 490  | 2020 |
| спецфонд                              |          | 1350 | 100 | 300  | 310  | 100 | 80   | 460  |
| обласний бюджет :                     |          |      |     |      |      |     |      |      |
| загальний фонд                        |          | 3500 | 250 | 950  | 800  | 250 | 1500 | 1100 |
| спецфонд                              |          | 525  | 31  | 120  | 120  | 30  | 64   | 160  |
| районний (міський) бюджет :           |          |      |     |      |      |     |      |      |
| загальний фонд                        |          | 1360 | 80  | 320  | 300  | 90  | 140  | 430  |
| спецфонд                              |          | 447  | 21  | 129  | 138  | 20  | 16   | 123  |
| інші джерела фінансування             |          |      |     |      |      |     |      |      |

| 1                                     | 2        | 3    | 4   | 5    | 6    | 7   | 8   | 9    |
|---------------------------------------|----------|------|-----|------|------|-----|-----|------|
| 2024                                  | тис.грн. |      |     |      |      |     |     |      |
| Потреба в коштах,<br>всього, в т. ч.: |          |      |     |      |      |     |     |      |
| державний бюджет :                    |          |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                        |          | 8400 | 229 | 2590 | 2088 | 718 | 550 | 2225 |
| спецфонд                              |          | 1400 | 100 | 310  | 281  | 110 | 90  | 509  |
| обласний бюджет :                     |          |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                        |          | 4200 | 300 | 1100 | 950  | 350 | 200 | 1300 |
| спецфонд                              |          | 590  | 20  | 147  | 130  | 40  | 73  | 180  |
| районний (міський)<br>бюджет :        |          |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                        |          | 1400 | 80  | 340  | 310  | 100 | 140 | 430  |
| спецфонд                              |          | 470  | 21  | 142  | 141  | 20  | 17  | 129  |
| інші джерела фінансування             | тис.грн. |      |     |      |      |     |     |      |
| 2025                                  |          |      |     |      |      |     |     |      |
| Потреба в коштах,<br>всього, в т. ч.: |          |      |     |      |      |     |     |      |
| державний бюджет :                    |          |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                        |          | 9000 | 368 | 3317 | 2559 | 630 | 320 | 1806 |
| спецфонд                              |          | 1450 | 100 | 310  | 310  | 110 | 90  | 530  |
| обласний бюджет :                     |          |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                        |          | 5000 | 350 | 1350 | 1110 | 350 | 333 | 1507 |
| спецфонд                              |          | 660  | 30  | 160  | 145  | 40  | 90  | 195  |
| районний (міський)<br>бюджет :        |          |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                        |          | 1400 | 80  | 340  | 310  | 100 | 140 | 430  |
| спецфонд                              |          | 491  | 22  | 153  | 146  | 20  | 17  | 133  |
| інші джерела фінансування             |          |      |     |      |      |     |     |      |

| 1                                     | 2        | 3     | 4    | 5     | 6    | 7    | 8    | 9    |
|---------------------------------------|----------|-------|------|-------|------|------|------|------|
| 2021-2025                             | тис.грн. |       |      |       |      |      |      |      |
| Потреба в коштах,<br>всього, в т. ч.: |          |       |      |       |      |      |      |      |
| державний бюджет :                    |          |       |      |       |      |      |      |      |
| загальний фонд                        |          | 37500 | 1830 | 12353 | 8604 | 2859 | 2064 | 9790 |
| спецфонд                              |          | 6850  | 420  | 1480  | 1571 | 440  | 500  | 2439 |
| обласний бюджет :                     |          |       |      |       |      |      |      |      |
| загальний фонд                        |          | 18200 | 1100 | 4950  | 4350 | 1110 | 1093 | 5597 |
| спецфонд                              |          | 2660  | 126  | 647   | 606  | 150  | 307  | 824  |
| районний (міський)<br>бюджет :        |          |       |      |       |      |      |      |      |
| загальний фонд                        |          | 6880  | 400  | 1640  | 1520 | 470  | 700  | 2150 |
| спецфонд                              |          | 2239  | 104  | 648   | 691  | 98   | 82   | 616  |
| інші джерела фінансування             |          |       |      |       |      |      |      |      |

Голова фонду



Тарас Гаврилко

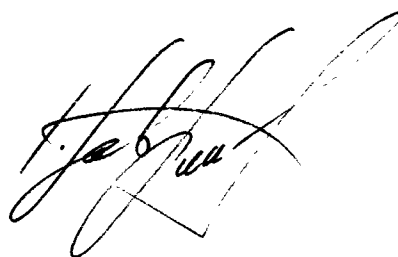
**Додаток 1**  
**до регіональної цільової програми підтримки**  
**індивідуального житлового будівництва на селі**  
**та поліпшення житлово-побутових умов**  
**сільського населення “Власний дім”**  
**на 2021-2025 роки**

**Прогнозні показники регіональної цільової програми індивідуального житлового будівництва на селі та поліпшення житлово-побутових умов сільського населення “Власний дім” на 2021-2025 роки (таблиця № 2)**

| Потреба по роках                             | Одиниця виміру | Всього | в т. ч. для кредитування забудовників сільських населених пунктів районів, міст |           |              |            |                |                     |
|----------------------------------------------|----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------|----------------|---------------------|
|                                              |                |        | Верховинський                                                                   | Калузький | Коломийський | Косівський | Надвірнянський | м. Івано-Франківськ |
| 1                                            | 2              | 3      | 4                                                                               | 5         | 6            | 7          | 8              | 9                   |
| Будівництво житла, в т. ч.:                  | од.            | 246    | 13                                                                              | 73        | 56           | 17         | 17             | 70                  |
| Будівництво нового житла                     | од.            | 105    | 5                                                                               | 31        | 23           | 7          | 6              | 33                  |
| Купівля житла                                | од.            | 60     | 3                                                                               | 16        | 15           | 6          | 3              | 17                  |
| Добудова або реконструкція житлових будинків | од.            | 81     | 5                                                                               | 26        | 18           | 4          | 8              | 20                  |
| Газифікація садиб                            | од.            | 61     | 1                                                                               | 20        | 17           | 2          | 4              | 17                  |
| Водозабезпечення садиб                       | од.            | 80     | 3                                                                               | 19        | 19           |            | 4              | 35                  |
| Електрифікація                               | од.            | 55     | 4                                                                               | 14        | 14           | 7          | 3              | 13                  |

| 1                                     | 2        | 3     | 4    | 5     | 6    | 7    | 8    | 9    |
|---------------------------------------|----------|-------|------|-------|------|------|------|------|
| Потреба в коштах, всього,<br>в т. ч.: |          |       |      |       |      |      |      |      |
| державний бюджет:                     | тис.грн. |       |      |       |      |      |      |      |
| загальний фонд                        |          | 37500 | 1830 | 12353 | 8604 | 2859 | 2064 | 9790 |
| спецфонд                              |          | 6850  | 420  | 1480  | 1571 | 440  | 500  | 2439 |
| обласний бюджет                       |          |       |      |       |      |      |      |      |
| загальний фонд                        |          | 18200 | 1100 | 4950  | 4350 | 1110 | 1093 | 5597 |
| спецфонд                              |          | 2660  | 126  | 647   | 606  | 150  | 307  | 824  |
| районний (міський)<br>бюджет :        |          |       |      |       |      |      |      |      |
| загальний фонд                        |          | 6880  | 400  | 1640  | 1520 | 470  | 700  | 2150 |
| спецфонд                              |          | 2239  | 104  | 648   | 691  | 98   | 82   | 616  |
| інші джерела фінансування             |          |       |      |       |      |      |      |      |
| Введення в експлуатацію:              |          |       |      |       |      |      |      |      |
| житло                                 | од.      | 121   | 7    | 30    | 25   | 5    | 9    | 45   |
|                                       | кв.м     | 13576 | 782  | 3352  | 2809 | 580  | 1076 | 4977 |
| комунікації                           | од.      | 170   | 7    | 44    | 43   | 8    | 10   | 58   |

Голова фонду



Тарас Гаврилко

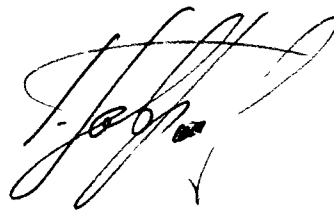
**Додаток 1**  
**до регіональної цільової програми підтримки**  
**індивідуального житлового будівництва на селі**  
**та поліпшення житлово-побутових умов сільського**  
**населення “Власний дім” на 2021-2025 роки**

**Прогнозні показники регіональної цільової програми індивідуального житлового будівництва на селі та**  
**поліпшення житлово-побутових умов сільського населення “Власний дім”**  
**на 2021-2025 роки (2021 рік таблиця № 3)**

| Потреба по роках                             | Одиниця виміру | Всього | в т. ч. для кредитування забудовників сільських населених пунктів районів, міст |           |              |            |                |                     |
|----------------------------------------------|----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------|----------------|---------------------|
|                                              |                |        | Верховинський                                                                   | Калузький | Коломийський | Косівський | Надвірнянський | м. Івано-Франківськ |
| 1                                            | 2              | 3      | 4                                                                               | 5         | 6            | 7          | 8              | 9                   |
| Будівництво житла                            | од.            | 17     | 1                                                                               | 4         | 3            | 1          | 2              | 6                   |
| Купівля житла                                | од.            | 10     | 1                                                                               | 2         | 2            | 1          | 1              | 3                   |
| Добудова або реконструкція житлових будинків | од.            | 13     | 1                                                                               | 4         | 3            | 1          | 1              | 3                   |
| газифікація садиб                            | од.            | 12     |                                                                                 | 4         | 3            |            | 1              | 4                   |
| Водозабезпечення садиб                       | од.            | 16     |                                                                                 | 4         | 5            |            |                | 7                   |
| Електрифікація                               | од.            | 6      |                                                                                 | 2         | 1            | 1          | 1              | 1                   |

| 1                                     | 2        | 3    | 4   | 5    | 6    | 7   | 8   | 9    |
|---------------------------------------|----------|------|-----|------|------|-----|-----|------|
| Потреба в коштах,<br>всього, в т. ч.: |          |      |     |      |      |     |     |      |
| державний бюджет :                    | тис.грн. |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                        |          | 6000 | 450 | 1484 | 1119 | 520 | 583 | 1844 |
| спецфонд                              |          | 1300 | 60  | 270  | 330  | 60  | 120 | 460  |
| обласний бюджет :                     | тис.грн. |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                        |          | 2500 | 100 | 670  | 660  | 80  | 200 | 790  |
| спецфонд                              |          | 415  | 20  | 100  | 101  | 20  | 40  | 134  |
| районний (міський)<br>бюджет :        |          |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                        |          | 1360 | 80  | 320  | 300  | 90  | 140 | 430  |
| спецфонд                              |          | 407  | 20  | 106  | 132  | 19  | 16  | 114  |
| інші джерела фінансування             |          |      |     |      |      |     |     |      |

Голова фонду



Тарас Гаврилко

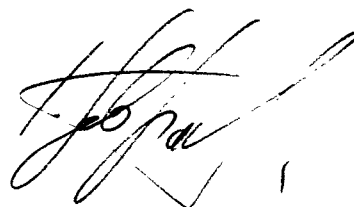
**Додаток 1**  
**до регіональної цільової програми підтримки**  
**індивідуального житлового будівництва на селі**  
**та поліпшення житлово-побутових умов сільського**  
**населення “Власний дім” на 2021-2025 роки**

**Прогнозні показники регіональної цільової програми індивідуального житлового будівництва на селі та**  
**поліпшення житлово-побутових умов сільського населення “Власний дім”**  
**на 2021-2025 роки (2022 рік, таблиця № 4)**

| Потреба по роках                             | Одиниця виміру | Всього | в т. ч. для кредитування забудовників сільських населених пунктів районів, міст |           |              |            |                |                     |
|----------------------------------------------|----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------|----------------|---------------------|
|                                              |                |        | Верховинський                                                                   | Калузький | Коломийський | Косівський | Надвірнянський | м. Івано-Франківськ |
| 1                                            | 2              | 3      | 4                                                                               | 5         | 6            | 7          | 8              | 9                   |
| Будівництво житла                            | од.            | 18     | 1                                                                               | 6         | 3            | 1          | 1              | 6                   |
| Купівля житла                                | од.            | 9      |                                                                                 | 3         | 2            |            |                | 4                   |
| Добудова або реконструкція житлових будинків | од.            | 14     | 1                                                                               | 5         | 2            |            | 2              | 4                   |
| газифікація садиб                            | од.            | 13     |                                                                                 | 4         | 5            |            |                | 4                   |
| Водозабезпечення садиб                       | од.            | 14     | 1                                                                               | 4         | 5            |            |                | 4                   |
| Електрифікація                               | од.            | 9      | 1                                                                               | 2         | 3            | 1          | 1              | 1                   |

| 1                                     | 2        | 3    | 4   | 5    | 6    | 7   | 8   | 9    |
|---------------------------------------|----------|------|-----|------|------|-----|-----|------|
| Потреба в коштах,<br>всього, в т. ч.: |          |      |     |      |      |     |     |      |
| державний бюджет:                     | тис.грн. |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                        |          | 6700 | 315 | 3052 | 1086 | 231 | 121 | 1895 |
| спецфонд                              |          | 1350 | 60  | 290  | 340  | 60  | 120 | 480  |
| обласний бюджет :                     | тис.грн. |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                        |          | 3000 | 100 | 880  | 830  | 80  | 210 | 900  |
| спецфонд                              |          | 470  | 25  | 120  | 110  | 20  | 40  | 155  |
| районний (міський)<br>бюджет :        |          |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                        |          | 1360 | 80  | 320  | 300  | 90  | 140 | 430  |
| спецфонд                              |          | 424  | 20  | 118  | 134  | 19  | 16  | 117  |
| інші джерела фінансування             |          |      |     |      |      |     |     |      |

Голова фонду



Тарас Гаврилко

**Додаток 1**  
**до регіональної цільової програми підтримки**  
**індивідуального житлового будівництва на селі**  
**та поліпшення житлово-побутових умов сільського**  
**населення “Власний дім” на 2021-2025 роки**

**Прогнозні показники регіональної цільової програми індивідуального житлового будівництва на селі та**  
**поліпшення житлово-побутових умов сільського населення “Власний дім”**  
**на 2021-2025 роки (2023 рік, таблиця № 5)**

| Потреба по роках                             | Одиниця виміру | Всього | в т. ч. для кредитування забудовників сільських населених пунктів районів, міст |           |              |            |                |                     |
|----------------------------------------------|----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------|----------------|---------------------|
|                                              |                |        | Верховинський                                                                   | Калузький | Коломийський | Косівський | Надвірнянський | м. Івано-Франківськ |
| 1                                            | 2              | 3      | 4                                                                               | 5         | 6            | 7          | 8              | 9                   |
| Будівництво житла                            | од.            | 22     | 1                                                                               | 6         | 5            | 2          | 1              | 7                   |
| Купівля житла                                | од.            | 12     | 1                                                                               | 3         | 3            | 1          | 1              | 3                   |
| Добудова або реконструкція житлових будинків | од.            | 16     | 1                                                                               | 4         | 4            | 1          | 1              | 5                   |
| газифікація садиб                            | од.            | 10     |                                                                                 | 2         | 3            | 1          | 1              | 3                   |
| Водозабезпечення садиб                       | од.            | 16     | 1                                                                               | 4         | 3            |            | 1              | 7                   |
| Електрифікація                               | од.            | 11     | 1                                                                               | 2         | 2            | 2          | 1              | 3                   |

11

| 1                                     | 2        | 3    | 4   | 5    | 6    | 7   | 8    | 9    |
|---------------------------------------|----------|------|-----|------|------|-----|------|------|
| Потреба в коштах,<br>всього, в т. ч.: | тис.грн. |      |     |      |      |     |      |      |
| державний бюджет:                     |          |      |     |      |      |     |      |      |
| загальний фонд                        |          | 7400 | 468 | 1910 | 1752 | 760 | 490  | 2020 |
| спецфонд                              |          | 1350 | 100 | 300  | 310  | 100 | 80   | 460  |
| обласний бюджет :                     | тис.грн. |      |     |      |      |     |      |      |
| загальний фонд                        |          | 3500 | 250 | 950  | 800  | 250 | 1500 | 1100 |
| спецфонд                              |          | 525  | 31  | 120  | 120  | 30  | 64   | 160  |
| районний (міський)<br>бюджет :        |          |      |     |      |      |     |      |      |
| загальний фонд                        |          | 1360 | 80  | 320  | 300  | 90  | 140  | 430  |
| спецфонд                              |          | 447  | 21  | 129  | 138  | 20  | 16   | 123  |
| інші джерела фінансування             |          |      |     |      |      |     |      |      |

Голова фонду



Тарас Гаврилко

**Додаток 1**  
**до регіональної цільової програми підтримки**  
**індивідуального житлового будівництва на селі**  
**та поліпшення житлово-побутових умов сільського**  
**населення “Власний дім” на 2021-2025 роки**

**Прогнозні показники регіональної цільової програми індивідуального житлового будівництва на селі та**  
**поліпшення житлово-побутових умов сільського населення “Власний дім”**  
**на 2021-2025 роки (2024 рік, таблиця № 6)**

| Потреба по роках                             | Одиниця виміру | Всього | в т. ч. для кредитування забудовників сільських населених пунктів районів, міст |           |              |            |                |                     |
|----------------------------------------------|----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------|----------------|---------------------|
|                                              |                |        | Верховинський                                                                   | Калузький | Коломийський | Косівський | Надвірнянський | м. Івано-Франківськ |
| 1                                            | 2              | 3      | 4                                                                               | 5         | 6            | 7          | 8              | 9                   |
| Будівництво житла                            | од.            | 23     | 1                                                                               | 7         | 5            | 2          | 1              | 7                   |
| Купівля житла                                | од.            | 14     |                                                                                 | 3         | 4            | 2          | 1              | 4                   |
| Добудова або реконструкція житлових будинків | од.            | 19     | 1                                                                               | 6         | 5            | 1          | 2              | 4                   |
| газифікація садиб                            | од.            | 12     |                                                                                 | 5         | 2            | 1          | 1              | 3                   |
| Водозабезпечення садиб                       | од.            | 16     | 1                                                                               | 3         | 2            |            | 2              | 8                   |
| Електрифікація                               | од.            | 16     | 1                                                                               | 5         | 4            | 1          |                | 5                   |

| 1                                     | 2 | 3    | 4   | 5    | 6    | 7   | 8   | 9    |
|---------------------------------------|---|------|-----|------|------|-----|-----|------|
| Потреба в коштах, всього,<br>в т. ч.: |   |      |     |      |      |     |     |      |
| державний бюджет:                     |   |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                        |   | 8400 | 229 | 2590 | 2088 | 718 | 550 | 2225 |
| спецфонд                              |   | 1400 | 100 | 310  | 281  | 110 | 90  | 509  |
| обласний бюджет :                     |   |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                        |   | 4200 | 300 | 1100 | 950  | 350 | 200 | 1300 |
| спецфонд                              |   | 590  | 20  | 147  | 130  | 40  | 73  | 180  |
| районний (міський) бюджет             |   |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                        |   | 1400 | 80  | 340  | 310  | 100 | 140 | 430  |
| спецфонд                              |   | 470  | 21  | 142  | 141  | 20  | 17  | 129  |
| інші джерела фінансування             |   |      |     |      |      |     |     |      |

Голова фонду



Тарас Гаврилко

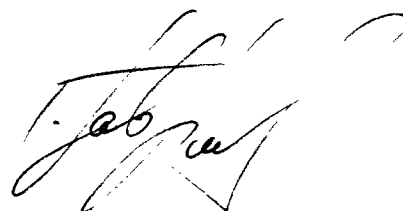
**Додаток 1**  
**до регіональної цільової програми підтримки**  
**індивідуального житлового будівництва на селі**  
**та поліпшення житлово-побутових умов сільського**  
**населення “Власний дім” на 2021-2025 роки**

**Прогнозні показники регіональної цільової програми індивідуального житлового будівництва на селі та**  
**поліпшення житлово-побутових умов сільського населення “Власний дім”**  
**на 2021-2025 роки (2025 рік, таблиця № 7)**

| Потреба по роках                             | Одиниця виміру | Всього | в т. ч. для кредитування забудовників сільських населених пунктів районів, міст |           |              |            |                |                     |
|----------------------------------------------|----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------|----------------|---------------------|
|                                              |                |        | Верховинський                                                                   | Калузький | Колонийський | Косівський | Надвірнянський | м. Івано-Франківськ |
| 1                                            | 2              | 3      | 4                                                                               | 5         | 6            | 7          | 8              | 9                   |
| Будівництво житла                            | од.            | 25     | 1                                                                               | 8         | 7            | 1          | 1              | 7                   |
| Купівля житла                                | од.            | 15     | 1                                                                               | 5         | 4            | 2          |                | 3                   |
| Добудова або реконструкція житлових будинків | од.            | 19     | 1                                                                               | 7         | 4            | 1          | 2              | 4                   |
| газифікація садиб                            | од.            | 14     | 1                                                                               | 5         | 4            |            | 1              | 3                   |
| Водозабезпечення садиб                       | од.            | 18     |                                                                                 | 4         | 4            |            | 1              | 9                   |
| Електрифікація                               | од.            | 13     | 1                                                                               | 3         | 4            | 2          |                | 3                   |

| 1                                  | 2 | 3    | 4   | 5    | 6    | 7   | 8   | 9    |
|------------------------------------|---|------|-----|------|------|-----|-----|------|
| Потреба в коштах, всього, в т. ч.: |   |      |     |      |      |     |     |      |
| державний бюджет :                 |   |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                     |   | 9000 | 368 | 3317 | 2559 | 630 | 320 | 1806 |
| спецфонд                           |   | 1450 | 100 | 310  | 310  | 110 | 90  | 530  |
| обласний бюджет :                  |   |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                     |   | 5000 | 350 | 1350 | 1110 | 350 | 333 | 1507 |
| спецфонд                           |   | 660  | 30  | 160  | 145  | 40  | 90  | 195  |
| районний (міський) бюджет          |   |      |     |      |      |     |     |      |
| загальний фонд                     |   | 1400 | 80  | 340  | 310  | 100 | 140 | 430  |
| спецфонд                           |   | 491  | 22  | 153  | 146  | 20  | 17  | 133  |
| інші джерела фінансування          |   |      |     |      |      |     |     |      |

Голова фонду



Тарас Гаврилко

## Додаток 2

до регіональної цільової програми підтримки  
індивідуального житлового будівництва на селі  
та поліпшення житлово-побутових умов сільського  
населення “Власний дім” на 2021-2025 роки

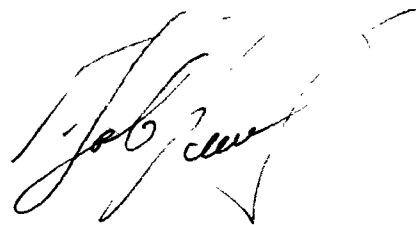
**Перелік заходів, обсяги та джерела фінансування регіональної цільової програми підтримки індивідуального житлового будівництва на селі та поліпшення житлово-побутових умов сільського населення “Власний дім” на 2021-2025 роки**

| № з/п | Найменування заходу                                                                                        | Виконавець                                                                                                                                                                                                                                                               | Термін виконання              | орієнтовні обсяги фінансування, тис. грн.             |                                                        |                                                    |                                                   |                                                  |                           | Очікувані результати                                                                                                                                                                   |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                               | роки                                                  | всього                                                 | в т. ч. за джерелами фінансування                  |                                                   |                                                  |                           |                                                                                                                                                                                        |
|       |                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                               |                                                       |                                                        | Державний бюджет                                   | обласний бюджет                                   | районний (міський) бюджет                        | інші джерела фінансування |                                                                                                                                                                                        |
| 1     | 2                                                                                                          | 3                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4                             | 5                                                     | 6                                                      | 7                                                  | 8                                                 | 9                                                | 10                        | 11                                                                                                                                                                                     |
| 1.    | Надання пільгових довгострокових кредитів індивідуальним сільським забудовникам в обсягах наявних ресурсів | Обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі, райдержадміністрації, територіальні громади, департамент агропромислового розвитку облдержадміністрації, департамент розвитку громад та територій, дорожнього, житлово-комунального господарства, | Щорічно в затверджені терміни | 2021<br>2022<br>2023<br>2024<br>2025<br><br>2021-2025 | 11982<br>13304<br>14582<br>16460<br>18001<br><br>74329 | 7300<br>8050<br>8750<br>9800<br>10450<br><br>44350 | 2915<br>3470<br>4025<br>4790<br>5660<br><br>20860 | 1767<br>1784<br>1807<br>1870<br>1891<br><br>9119 |                           | Зростання обсягу житлового будівництва, розвиток інфраструктури та підвищення рівня інженерного облаштування села, поліпшення житлових і соціально-побутових умов сільського населення |

| 1  | 2                                                                                                      | 3                                                                     | 4         | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11                                                                           |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------|---|---|---|---|---|----|------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                        | містобудування та архітектури облдержадміністрації                    |           |   |   |   |   |   |    |                                                                              |
| 2. | Висвітлення в засобах масової інформації відомостей щодо ходу реалізації Програми на території області | Обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі | 2021-2025 | - | - | - | - | - | -  | Доведення до відома мешканців області інформації про хід реалізації Програми |

| 1  | 2                                                                                                                         | 3                                                                     | 4        | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11                                                    |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------|---|---|---|---|---|----|-------------------------------------------------------|
| 3. | Проведення засідань (круглих столів) та інших заходів з представниками територіальних громад з питань реалізації Програми | Обласний фонд підтримки індивідуального житлового будівництва на селі | Постійно | - | - | - | - | - | -  | Ознайомлення сільського населення області з Програмою |

Голова фонду



Тарас Гаврилко

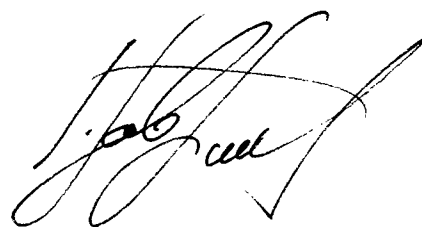
**Додаток 3**  
**до регіональної цільової програми підтримки**  
**індивідуального житлового будівництва на селі**  
**та поліпшення житлово-побутових умов**  
**сільського населення “Власний дім”**  
**на 2021-2025 роки**

**Прогнозні показники**  
**введення в експлуатацію житла та комунікацій**  
**на 2021-2025 роки**

| Потреба по роках        | Одиниця виміру | Всього | в т. ч. для кредитування забудовників сільських населених пунктів районів, міст |           |              |            |                |                     |
|-------------------------|----------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------|----------------|---------------------|
|                         |                |        | Верховинський                                                                   | Калуський | Коломийський | Косівський | Надвірнянський | м. Івано-Франківськ |
| 1                       | 2              | 3      | 4                                                                               | 5         | 6            | 7          | 8              | 9                   |
| 2021                    |                |        |                                                                                 |           |              |            |                |                     |
| Введено в експлуатацію: |                |        |                                                                                 |           |              |            |                |                     |
| житло                   | од.            | 16     |                                                                                 | 4         | 3            |            |                | 9                   |
|                         | кв.м           | 1650   |                                                                                 | 413       | 287          |            |                | 950                 |
| комунікації             | од.            | 22     |                                                                                 | 6         | 6            | 1          | 1              | 8                   |
| 2022                    |                |        |                                                                                 |           |              |            |                |                     |
| Введено в експлуатацію: |                |        |                                                                                 |           |              |            |                |                     |
| житло                   | од.            | 18     | 1                                                                               | 4         | 2            | 1          | 1              | 9                   |
|                         | кв.м           | 1956   | 120                                                                             | 461       | 224          | 120        | 116            | 915                 |
| комунікації             | од.            | 34     | 1                                                                               | 10        | 10           | 1          | 2              | 10                  |

| 1                       | 2    | 3     | 4   | 5    | 6    | 7   | 8    | 9    |
|-------------------------|------|-------|-----|------|------|-----|------|------|
| 2023                    |      |       |     |      |      |     |      |      |
| Введено в експлуатацію: |      |       |     |      |      |     |      |      |
| житло                   | од.  | 26    | 2   | 6    | 5    | 1   | 3    | 9    |
|                         | кв.м | 2844  | 208 | 632  | 555  | 120 | 324  | 1005 |
| комунікації             | од.  | 35    | 2   | 8    | 10   | 2   | 2    | 11   |
| 2024                    |      |       |     |      |      |     |      |      |
| Введено в експлуатацію: |      |       |     |      |      |     |      |      |
| житло                   | од.  | 29    | 2   | 7    | 5    | 1   | 3    | 11   |
|                         | кв.м | 3427  | 226 | 808  | 582  | 106 | 400  | 1305 |
| комунікації             | од.  | 37    | 2   | 9    | 8    | 2   | 3    | 13   |
| 2025                    |      |       |     |      |      |     |      |      |
| Введено в експлуатацію: |      |       |     |      |      |     |      |      |
| житло                   | од.  | 32    | 2   | 9    | 10   | 2   | 2    | 7    |
|                         | кв.м | 3699  | 228 | 1038 | 1161 | 234 | 236  | 802  |
| комунікації             | од.  | 42    | 2   | 11   | 9    | 2   | 2    | 16   |
| 2021-2025               |      |       |     |      |      |     |      |      |
| Введено в експлуатацію: |      |       |     |      |      |     |      |      |
| житло                   | од.  | 121   | 7   | 30   | 25   | 5   | 9    | 45   |
|                         | кв.м | 13576 | 782 | 3352 | 2809 | 580 | 1076 | 4977 |
| комунікації             | од.  | 170   | 7   | 44   | 43   | 8   | 10   | 58   |

Голова фонду



Тарас Гаврилко