



УКРАЇНА

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 09.09.2020

м.Івано-Франківськ

№ 466

**Про затвердження приватному підприємству
«Житлотехсервіс» проектів землеустрою щодо
відведення земельних ділянок та внесення змін
до договору оренди земельних ділянок**

Відповідно до статті 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 17, 20, 122, 186 Земельного кодексу України, Закону України від 06.09.2012 року № 5245-VI «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», враховуючи рішення Івано-Франківської міської ради від 19.06.2020 року № 183-41 «Про затвердження детальних планів території», інформації Державного земельного кадастру про право власності та речові права на земельні ділянки від 04.09.2020 року, інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 04.09.2020 року № 222661629, № 222661860, розглянувши клопотання приватного підприємства «Житлотехсервіс» від 19.08.2020 року:

1. Затвердити приватному підприємству «Житлотехсервіс» (ідентифікаційний код 31262042) проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок площею 7,1858 га (кадастровий номер 2610100000:03:002:0708) та площею 0,3756 га (кадастровий номер 2610100000:03:002:0709), які розташовані за адресою: вул. Княгинин, 44, м. Івано-Франківськ, зі зміною їх цільового призначення із земель промисловості (цільове призначення: 11.02 «Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості») на землі житлової забудови (цільове призначення: 02.10 «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури»).

2. Внести зміни до договору оренди № 5/2020 від 22.07.2020 року земельних ділянок площею 7,1858 га (кадастровий номер 2610100000:03:002:0708) та площею 0,3756 га (кадастровий номер 2610100000:03:002:0709), укладеного з приватним підприємством «Житлотехсервіс» (ідентифікаційний код 31262042) (номери записів про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 37467479, 37461262) (далі – Договір), пов'язані із зміною цільового призначення вказаних земельних ділянок, згідно з пунктом 1 цього розпорядження, шляхом укладання додаткової угоди.

При внесенні змін до Договору визначити нову нормативну грошову оцінку та розмір орендної плати щодо кожного об'єкта оренди, у зв'язку із чим викласти в новій редакції додаток № 1 до Договору.

3. Координацію роботи та узагальнення інформації щодо виконання розпорядження покласти на головного відповідального виконавця – юридичний департамент обласної державної адміністрації (Т. Боринський).

4. Контроль за виконанням розпорядження покласти на першого заступника голови обласної державної адміністрації М. Савку.

Голова обласної
державної адміністрації



Віталій Федорів